



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,25	784,25
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,3	7215,10
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,2	10038,40
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,6	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,1	3450,70
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,7	2195,90
10	Дератизация и дезинсекция	3137	м.кв.	0,1	313,70
12	Вознаграждение старшего дома	3137	м.кв.	1,12	3500,00
	Итого				30666,42

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с узлов учета ХВ и ГВ Климасенко, 14/3	2	узел	50,00	100,00
2	Осмотр узла отопления Климасенко 14/3	1	узел	300,00	300,00
3	Обслуживание приборов учета тепла, Климасенко 14\3	1	узел	2000,00	2000,00
4	Шлак доменный гранулированный, Климасенко 14/3	13	мешков	50,00	650,00
5	Закрепление доски объявления, Климасенко, 14/3 подъезд №2	1	шт.	300,00	300,00
6	Регулировка параметров на узле отопления (БК) устранили перегрев, Климасенко, 14/3	1	шт.	300,00	300,00
7	Закрепили перила Климасенко 14/3, подъезд 1, этаж 1	1	шт.	300,00	300,00
8	Закрыли слуховые окна, Климасенко 14/3, чердак	3	шт.	100,00	300,00
	Итого				4250,00

Выписка по лицевому счету на 01.01.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	749169,48	708155,37	676114,69	-73054,79
Ремонт жилья	467040,46	373992,00	339587,01	-127453,45
в том числе за доступ к местам размещения оборудования ЗАО "КОМСТАР-Регионы", ЗАО "РЦТК", ОАО "Ростелеком", ООО "Сибирские Сети Новокузнецк", ООО "Е-Лайт-Телеком")		11250,00	8925,00	
Вывоз ТБО	77603,16	77283,31	72179,05	-5424,11
Освещение мест общего пользования (ОДН)	43251,95	43251,95	40356,29	-2895,66
Итого	1337065,05	1202682,63	1128237,04	-208828,01

Дебиторская задолженность на 01.01.2014г.
Списано с лицевого счета за период 2012г.-2013г.

74445,59
1337065,05

Выписка по лицевому счету на 01.12.2013г.					
	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	718503,06	679183,12	653304,23	-65198,83
	Ремонт жилья	462790,46	347930,00	319017,50	-143772,96
	Вывоз ТБО	72994,54	71950,99	68461,31	-4533,23
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	41436,43	41436,43	39095,87	-2340,56
	Итого	1295724,49	1140500,54	1079878,91	-215845,58

Дебиторская задолженность на 01.12.2013г.

60621,63

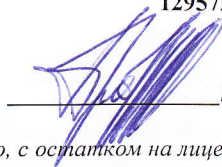
Списано с лицевого счета за период 2012г.

1295724,49

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор



Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____ / _____

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2014г. (от 3 мес.)

ФИО	№ кв	Долг
Лобынцева Вероника Юрьевна	1	13367,7
Агеева Надежда Владимировна	10	4862,1
Смирнов Виктор Иванович	2	8270,15
Волкова Тамара Тимофеевна	24	3512,83
Шигаев Юрий Сергеевич	28	8491,15
Балабаева Екатерина Андреевна	29	2568,25
Андреева Инна Валерьевна	3	2885,79
Третьякова Татьяна Васильевна	39	7855,99
Костина Тамара Ивановна	45	6144,27
Силуков Александр Викторович	46	6047,23
Мамыкин Константин Юрьевич	5	5730,87
Ледина Ирина Елисеевна	68	9568,33
Ваганов Сергей Витальевич	12	4879,45
ИТОГО		84184,11