



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3548	м.кв.	1,55	5499,40
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,35	1241,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,4	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,1	14546,80
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,20	709,60
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,6	2128,80
8	Административные расходы	3548	м.кв.	1,1	3902,80
9	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,7	2483,60
10	Дератизация и дезинсекция	3548	м.кв.	0,1	354,80
12	Вознаграждение старшего дома	3548	м.кв.	1,41	5000,00
	Итого				39628,48

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с узлов учета ХВ и ГВ, Климасенко 30	3	шт.	50,00	150,00
2	Обслуживание приборов учета тепла, Климасенко 30	1	шт.	2000,00	2000,00
3	Шлак доменный гранулированный, Климасенко,30	6	мешков	80,00	480,00
4	Установка стенов в подъездах, Климасенко,30, подъезд №1,2	2	шт.	450,00	900,00
5	Замена стояка отопления Ду 15 (п/с) Климасенко,30-5	1	м.п.	468,00	468,00
6	Организация новогоднего праздника, Климасенко 30	1	шт.	14000,00	14000,00
7	Установка видеонаблюдения, Климасенко,30	1	шт.	30500,00	30500,00
8	Ремонт межпанельных швов, Климасенко, 30	247	м.п.	280,00	69160,00
	Итого				117658,00

Выписка по лицевому счету на 01.01.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	947212,32	939101,09	915097,95	-32114,37
Ремонт жилья	485272,27	482235,21	467870,27	-17402,00
в т.ч. абонентская плата за размещение оборудования в МОП (компания ООО "Сибирские Сети Новокузнецк", ОАО "Ростелеком", ЗАО "РЦТК", ЗАО "КОМСТАР-Регионы", ООО "Продюсерский Центр "Продвижение-Новокузнецк", ООО "Е-Лайт-Телеком")		13050,00	10950,00	
Вывоз ТБО	92602,80	91944,57	89842,00	-2760,80
Освещение мест общего пользования (ОДН)	38675,39	38675,39	38514,26	-161,13
Итого	1563762,78	1551956,26	1511324,48	-52438,30

Дебиторская задолженность на 01.01.2014г.

40631,78

Списано с лицевого счета за период 2013г.

1563762,78

Выписка по лицевому счету на 01.12.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
--------	--------	-----------	----------	---------

Содержание жилья	907583,84	899739,19	880150,77	-27433,07
Ремонт жилья	367614,27	450790,50	446331,43	78717,16
Вывоз ТБО	87103,40	85601,55	84095,44	-3007,96
Освещение мест общего пользования (ОДН)	37068,89	37068,89	37156,93	88,04
Итого	1399370,40	1473200,13	1447734,57	48364,17

Дебиторская задолженность на 01.12.2013г.
Списано с лицевого счета за период 2012- 2013г.г.

25465,56
1399370,40

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2014г. (от 3 мес.)

ФИО	Некв	Долг
Трошкова Ольга Константиновна	18	3557,5
Максимов Иван Александрович	27	3292,45
Валеева Альфия Анваровна	31	7200,01
Козин Геннадий Васильевич	47	13388,92
Мариненко Дмитрий Анатольевич	51	6643,71
ИТОГО		34082,59