



Общество с ограниченной ответственностью
 «Управляющая компания - Семерка»
 Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
 ИНН/КПП 4253001771/425301001
 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.
 Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ Общая площадь, м.кв. 9260,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	7848,6	м.кв.	1,25	7848,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,25	2315,05
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,3	21298,46
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	3,2	29632,64
5	Услуги паспортного стола	9260,2	м.кв.	0,21	1944,64
6	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,20	1852,04
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,6	5556,12
8	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,1	10186,22
9	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,7	6482,14
10	Дератизация, дезинсекция	9260,2	м.кв.	0,1	926,02
	Итого				80193,33

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла отопления Тореза, 24	3	узел	300,00	900,00
2	Герметизация межпанельных швов, Тореза 24	492	м.п.	260,00	127920,00
3	Подготовка и сдача паспорта готовности дома к отопительному сезону (заверенный ГЖИ, Администрацией района, собственником, обслуживающей организацией), Тореза,24	1	шт.	2500,00	2500,00
4	Утепление подъездных дверей (проклейка утеплителем вторых дверей), Тореза,24	11	шт.	185,00	2035,00
5	Закрепили доски объявлений. Тореза 24	3	шт.	350,00	1050,00
6	Закрепили оконные рамы, Тореза,24	2	шт.	250,00	500,00
7	Ремонт подъездной двери (со сваркой). Тореза,24	1	шт.	800,00	800,00
8	Ремонт перил, Тореза,24 подъезд №1	1	шт.	800,00	800,00
9	Пробивка и прохождение перекрытий Тореза 24-26/30	1	шт.	250,00	250,00
10	Замена стояка отопления Д20 Тореза,24-26/30	1,5	м.п.	464,00	696,00
11	Ремонт контейнерной площадки (со сваркой) Тореза,24	1	шт.	800,00	800,00
12	Восстановление ж/б основания плиты при входе в подъезд №6, Тореза 24	1	шт.	2700,00	2700,00

Итого				140951,00
Выписка по лицевому счету на 01.11.2013г.				
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1310873,88	1417378,91	1226045,87	-84828,01
в том числе нежилые помещения		18712,63	10347,98	
Ремонт жилья	685586,24	918792,79	701066,35	15480,11
в том числе нежилые помещения		10907,00	6271,50	
Вывоз ТБО	125577,60	133372,78	116078,18	-9499,42
Итого	2122037,72	2469544,48	2043190,40	-78847,32

Дебиторская задолженность на 01.11.2013г. 426354,08

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2013г. 2122037,72

Выписка по лицевому счету на 01.10.2013г.				
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1230680,55	1330724,23	1148714,15	-81966,40
в том числе нежилые помещения		19203,23	15464,63	
Ремонт жилья	544635,24	868658,29	656989,80	112354,56
в том числе нежилые помещения		10907,00	9372,50	
Вывоз ТБО	117729,00	123566,36	106872,95	-10856,05
Итого	1893044,79	2322948,88	1912576,90	19532,11

Дебиторская задолженность на 01.10.2013г. 410371,98

Списано с лицевого счета за период 2012-2013г.г. 909445,68

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2013г. (от 3мес.)

ФИО	Некв	Долг
Полукарова Ольга Алексеевна	10	4231,43
Толмачев Игорь Петрович	103	3882,54
Кириченко Кирилл Дмитриевич	112	10878,4
Вечканова Наталья Сергеевна	114	4390,75
Другова Оксана Юрьевна	127	8850,56
Староватова Елена Ивановна	13	9585,08
Буракова Елена Витальевна	132	5327,6
Каракчеева Елена Владимировна	133	2442,2
Ащеулова Валентина Николаевна	139	5680,7
Медведева Галина Ивановна	142	5272,16
Корнеева Марина Юрьевна	145	10210,4
Жирков Алексей Борисович	148	5304
Лопатина Анна Николаевна	155	2642,04
Кирилов Олег Владимирович	16	6845,84
Нагорная Вера Александровна	163	7371,48
Матросова Альбина Николаевна	164	3183,26
Куликова Нелля Федоровна	165	10735,2
Люгаза Валентина Георгиевна	169	10782,88
Стренин Юрий Михайлович	170	10615,84
Илюхина Ольга Анатольевна	174	9168,28
зацепина Татьяна Тимофеевна	177	3175,85
Пенькова Елена Валентиновна	184	4924,15
Койнова Людмила Владимировна	187	10592
Павлюкова Людмила Александровна	190	7000,2
Половников Сергей Александрович	21	4393,48
Соловова Анна Валерьевна	28	3921,22
Швецова Надежда Михайловна	37	3400,46
Исакова Татьяна Ивановна	38	1412,06
Юобков Евгений Николаевич	42	2340,85
Макурина Антонида Ивановна	43	10234,2
Кочубей Валентина Анатольевна	47	3123,61
Беднер Лариса Васильевна	48	3347,26
Лапин Василий Николаевич	5	10568,16
Табаргина Алена Александровна	64	4305,76
Башкова Анастасия Федоровна	66	1866,72
Казакова Галина Ивановна	69	4199,1
Дородных Елена Геннадьевна	77	2285,94
Скирдин Андрей Владимирович	93	9046,7
Лучшев Владимир Михайлович	96	13073,12
Бударин Сергей Владимирович	182+	1865,23
Криволапов Максим Владимирович	72+	645,6
Итого:		243122,31