



Общество с ограниченной ответственностью

«Управляющая компания - Семерка»

Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.

ИНН/КПП 4253001771/425301001

Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».

БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.04.2013г.

Справочно: МКЛ девятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес много квартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

| Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 12 | | | | | |
|--|--|--------|---------|------|-----------------|
| № п/п | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма |
| 1 | ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердоизбыточных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 4202 | м.кв. | 1,25 | 5252,50 |
| 2 | Обслуживание лифта (кроме 1 и 2 этажа) | 3317,1 | м.кв. | 4,8 | 15922,08 |
| 3 | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов | 4202 | м.кв. | 0,35 | 1470,70 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 4202 | м.кв. | 2,4 | 10084,80 |
| 5 | Санитарная уборка | 4202 | м.кв. | 4,1 | 17228,20 |
| 6 | Услуги паспортного стола | 4202 | м.кв. | 0,21 | 882,42 |
| 7 | Услуги начисления квартплаты | 4202 | м.кв. | 0,20 | 840,40 |
| 8 | Содержание электрооборудования на местах общего пользования | 4202 | м.кв. | 0,6 | 2521,20 |
| 9 | Административные расходы | 4202 | м.кв. | 1,1 | 4622,20 |
| 10 | Вознаграждение компании | 4202 | м.кв. | 0,7 | 2941,40 |
| 12 | Дератизация и дезинсекция | 4202 | м.кв. | 0,1 | 420,20 |
| 13 | Итого | | | | 41011,52 |

PEMOHT

| № | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|---|--|--------|------|---------|----------|
| 1 | опрессовка системы ТСН, Транспортная,127 ИТП | 1 | узел | 4000,00 | 4000,00 |
| 2 | промывка системы ТСН, Транспортная 127, ИТП | 1 | узел | 4000,00 | 4000,00 |
| 3 | Запуск системы отопления, Транспортная 127, ИТП | 1 | узел | 2500,00 | 2500,00 |
| | Итого | | | | 10500,00 |

Выписка по лицевому счету на 01.10.2013г.

| | Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|--|---|------------------|------------------|------------------|-----------------|
| | Содержание жилья | 246069,12 | 245496,74 | 227440,96 | -18628,16 |
| | Ремонт жилья | 44809,02 | 126384,40 | 117421,59 | 72612,57 |
| | Вывоз ТБО | 31515,00 | 31492,92 | 29232,41 | -2282,59 |
| | Обслуживание лифтов (в том числе возмещение услуг в порядке переуступки долга за ТСЖ "Просвещенец") | 137892,90 | 137806,98 | 113190,27 | -24702,63 |
| | Итого | 460286,04 | 541181,04 | 487285,23 | 26999,19 |

Дебиторская задолженность на 01.10.2013г.

53895,81

Списано с лицевого счета за май 2013г.

460286,04

Выписка по лицевому счету на 01.09.2013г.

| | Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|--|---|------------------|------------------|------------------|-----------------|
| | Содержание жилья | 205057,60 | 204512,55 | 186100,05 | -18957,55 |
| | Ремонт жилья | 34309,02 | 105388,40 | 95990,88 | 61681,86 |
| | Вывоз ТБО | 26262,50 | 26244,10 | 23916,07 | -2346,43 |
| | Обслуживание лифтов (в том числе возмещение услуг в порядке переуступки долга за ТСЖ "Просвещенец") | 121970,82 | 121884,90 | 97908,75 | -24062,07 |
| | Итого | 387599,94 | 458029,95 | 403915,75 | 16315,81 |

Дебиторская задолженность на 01.09.2013г.

Списано с лицевого счета за пред.период 2013г.

54114,2

387599,94

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор



Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2013г.

| ФИО | №кв | Долг |
|---------------------------------|-----|-----------------|
| Скоробогатая Наталья Леонидовна | 165 | 6345,76 |
| Ракитина Наталья Геннадьевна | 178 | 23407,03 |
| Чикуров Евгений Александрович | 209 | 1172,09 |
| Шумихина Анастасия Сергеевна | 183 | 5763,6 |
| Лесняк Валерия Васильевна | 186 | 3928,8 |
| Коновалов Александр Анатольевич | 188 | 6541,68 |
| Панкратов Игорь Вячеславович | 208 | 5701,92 |
| Воднева Любовь Ивановна | 214 | 5549,46 |
| Итого | | 46515,12 |