



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2014г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 1270,5
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	1270,5	м.кв.	1,55	1969,28
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	1270,5	м.кв.	0,35	444,68
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1270,5	м.кв.	2,4	3049,20
4	Санитарная уборка	1270,5	м.кв.	3,3	4192,65
5	Услуги паспортного стола	1270,5	м.кв.	0,21	266,81
6	Услуги начисления квартплаты	1270,5	м.кв.	0,20	254,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1270,5	м.кв.	0,6	762,30
8	Административные расходы	1270,5	м.кв.	1,1	1397,55
9	Вознаграждение компании	1270,5	м.кв.	0,7	889,35
10	Дератизация и дезинсекция	1270,5	м.кв.	0,1	127,05
	Итого				11383,68

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла отопления, Горьковская 20	1	шт.	300,00	300,00
2	Снятие показаний с узлов учета ХВ и ГВ Горьковская, 20	2	шт.	50,00	100,00
3	Обслуживание приборов учета тепла Горьковская, 20	1	узел	2000,00	2 000,00
	Итого				2400,00

Выписка по лицевому счету на 01.02.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	285354,33	286036,81	262640,16	-22714,17
Ремонт жилья	395545,13	279536,40	264242,40	-131302,73
Вывоз ТБО	35129,36	35213,71	31960,92	-3168,44
Освещение мест общего пользования (ОДН)	15721,82	15721,82	13793,00	-1928,82
Итого	731750,64	616508,74	572636,48	-159114,16

Дебиторская задолженность на 01.02.2014г.

43872,26

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2014г.

731750,64

Выписка по лицевому счету на 01.01.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	273970,65	274622,67	252249,84	-21720,81
Ремонт жилья	393145,13	273166,90	258437,18	-134707,95
Доходы, поступившие от сдачи в аренду нежилых помещений		57380,40	57380,40	
в т.ч. за доступ к местам общего пользования (компания ЗАО "КОМСТАР-Регионы", ООО "Сибирские Сети Новокузнецк", ООО "Е-Лайт-Телеком")		6750,00	6750,00	
Вывоз ТБО	33160,08	33239,27	30144,60	-3015,47

Освещение мест общего пользования (ОДН)	15111,35	15111,35	13193,24	-1918,11
Итого	715387,21	596140,19	554024,86	-161362,34

Дебиторская задолженность на 01.01.2014г.

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2014г.

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

42115,33
715387,21
Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

/ Кисель Б.В.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2014г. (от 3мес.)

ФИО	Некв	Долг
Штутенмейер Виталий Михайлович	30	4697,07
Ачелова Татьяна Аркадьевна	26	5184,94
Белкина Валентина Станиславовна	27	17611,14
Колотова Марина Алексеевна	3	2776,06
Рубилко Алексей Валерьевич	11+	3423,4
Пономарева Анастасия Валерьевна	11	5722,56
Федоров Дмитрий Валерьевич	8	2308,18
ИТОГО		41723,35