



Общество с ограниченной ответственностью
 «Управляющая компания - Семерка»
 Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
 ИНН/КПП 4253001771/425301001
 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2014г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
 Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,25	784,25
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,3	7215,10
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,2	10038,40
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,6	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,1	3450,70
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,7	2195,90
10	Дератизация и дезинсекция	3137	м.кв.	0,1	313,70
12	Вознаграждение старшего дома	3137	м.кв.	1,12	3500,00
	Итого				30666,42

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с узлов учета ХВ и ГВ Климасенко, 14/3	2	узел	50,00	100,00
2	Осмотр узла отопления Климасенко 14/3	1	узел	300,00	300,00
3	Обслуживание приборов учета тепла, Климасенко 14\3	1	узел	2000,00	2000,00
4	Сброс снега и наледи с кровли Климасенко, 14/3	220	м.кв.	30,00	6600,00
5	Очистка воронок от снега и наледи. Климасенко 14/3	8	шт.	300,00	2400,00
6	Регулирование тепла балансировочным клапаном (причина - шум стояков отопления) Климасенко 14/3	1	узел	300,00	300,00
	Итого				11700,00

Выписка по лицевому счету на 01.01.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	779835,90	737127,62	702987,66	-76848,24
Ремонт жилья	478740,46	388804,00	352644,53	-126095,93
Вывоз ТБО	82211,78	81874,86	76097,39	-6114,39
Освещение мест общего пользования (ОД)	45061,94	45061,94	41753,87	-3308,07
Итого	1385850,08	1252868,42	1173483,45	-212366,63

Дебиторская задолженность на 01.01.2014г. 79384,97
 Списано с лицевого счета за период 2012г.-2013г. 1385850,08

Выписка по лицевому счету на 01.12.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	749169,48	708155,37	676114,69	-73054,79
Ремонт жилья	467040,46	373992,00	339587,01	-127453,45

	в том числе за доступ к местам размещения оборудования ЗАО "КОМСТАР-Регионы", ЗАО "РЦТК", ОАО "Ростелеком", ООО "Сибирские Сети Новокузнецк", ООО "Е-Лайт-Телеком")		11250,00	8925,00	
	Вывоз ТБО	77603,16	77283,31	72179,05	-5424,11
	Освещение мест общего пользования (ОД	43251,95	43251,95	40356,29	-2895,66
	Итого	1337065,05	1202682,63	1128237,04	-208828,01

Дебиторская задолженность на 01.12.2013г.

Списано с лицевого счета за период 2012г.

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

74445,59
1337065,05
Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2014г. (от 3 мес.)

ФИО	№кв	Долг
Лобынцева Вероника Юрьевна	1	13897,17
Агеева Надежда Владимировна	10	5563,76
Смирнов Виктор Иванович	2	8998,12
Волкова Тамара Тимофеевна	24	3567,24
Шигаев Юрий Сергеевич	28	8967,99
Балабаева Екатерина Андреевна	29	3264,82
Андреева Инна Валерьевна	3	3672,55
Третьякова Татьяна Васильевна	39	6398,77
Костина Тамара Ивановна	45	6644,15
Силуков Александр Викторович	46	6739,81
Мамыкин Константин Юрьевич	5	6228,21
Ледина Ирина Елисеевна	68	10068,94
Ваганов Сергей Витальевич	12	5223,39
ИТОГО		89234,92