



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2014г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

6320,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 9/5

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,25	1580,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,3	14537,38
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,0	25282,40
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,6	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,1	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,7	4424,42
10	Дератизация и дезинсекция	6320,6	м.кв.	0,1	632,06
	Итого				59792,88

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла отопления Климасенко 9/5	2	узел	300,00	600,00
2	Снятие показаний с узлов ХВ и ГВ Климасенко 9/5	5	шт.	50,00	250,00
3	Обслуживание приборов учета тепла, Климасенко 9/5	1	узел	2000,00	2000,00
4	Установка петли и навесного замка на чердачной двери Климасенко 9/5, подъезд №3	1	шт.	250,00	250,00
	Итого				3100,00

Выписка по лицевому счету на 01.02.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1460627,50	1571432,85	1511154,88	50527,38
в том числе нежилые помещения		551,00		
Ремонт жилья	1043956,89	848915,26	771505,46	-272451,43
в том числе нежилые помещения		325,00		
Вывоз ТБО	168443,99	168645,50	162639,02	-5804,97
Освещение мест общего пользования (ОДН)	65855,05	65855,05	62830,38	-3024,67
Итого	2738883,43	2654848,66	2508129,74	-230753,69

Дебиторская задолженность на 01.02.2014г.

146718,92

Списано с лицевого счета за период 2012-2014г.

2738883,43

Выписка по лицевому счету на 01.01.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1400834,62	1506779,45	1454284,13	53449,51
в том числе нежилые помещения		551,00		
Ремонт жилья	1040856,89	815872,13	742507,65	-298349,24
в том числе нежилые помещения		325,00		

в том числе за доступ к местам размещения оборудования (компании ЗАО "КОМСТАР-Регионы", ЗАО "РЦТК", ОАО "Ростелеком", ООО "Сибирские Сети Новокузнецк", ООО "Продюссерский Центр "Продвижение- Новокузнецк", ООО "Е-Лайт-Телеком")				
		13950,00	11625,00	
Вывоз ТБО	158647,06	158798,42	153746,07	-4900,99
Освещение мест общего пользования (ОДН)	63059,74	63059,74	60225,69	-2834,05
Итого	2663398,31	2544509,74	2410763,54	-252634,77

Дебиторская задолженность на 01.01.2014г.

Списано с лицевого счета за период 2012-2014г.

133746,20

2663398,31

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2014г. (от 3мес.)

ФИО	№кв	Долг
Колесников Вадим Петрович	11	3573,04
Крукович Елена Адольфовна	17	9588,46
Бедарев Евгений Владимирович	18	4996,25
Старостин Александр Александрович	32	11336,36
Нечунаева Наталья Самсоновна	41	17375,69
Огнев Владимир Иванович	43	14042,25
Курак Игорь Генрихович	46	13633,9
Быкасова Галина Степановна	69	5385,7
Собина Тамара Алесандровна	7	3559,66
Конева Елена Владимировна	92	3097,34
Пугина Евгения Расуловна	73а	3315,83
ИТОГО		86331,44