



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2015г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация и дезинсекция	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
	Итого				89158,11

РЕМОНТ

общего имущества

многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7	5	штг	50,00	250,00
2	Пломбировка счетчиков Горьковская, 7 - 102, 121, 180, 34	7	штг	250,00	1750,00
3	Страхование лифтов пассажирских Горьковская, 7	5	штг	912,96	4564,80
4	Оключение и включение ГВС Горьковская, 7 - 43, 67, 86, 147, 148, 118, согласно сметы №5-12/15	1	услуга	10351,88	10351,88
5	Электротехнические работы Горьковская, 7 (лампа ДРЛ 250W, электромагнитный пускорегулирующий аппарат ПРА встраиваемый для РКУ), согласно сметы №5-12/15	1	услуга	1095,00	1095,00
6	Ремонт кровли Горьковская, 7, согласно смете №7-1	1	услуга	78514,66	78514,66
	Итого				96526,34

Выписка по лицевому счету на 01.01.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1248213,54	1326563,30	1227227,10	-20986,44
Ремонт жилья	348347,36	486777,00	445043,15	96695,79
в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО "РЦТК", ООО МТС, ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "Продюссерский Центр "Продвижение-Новокузнецк")		14130,00	9090,00	
Вывоз ТБО	209613,32	206705,27	193663,77	-15949,55
Освещение мест общего пользования (ОДН)	148013,66	148013,66	116369,37	-31644,29
Итого	1954187,88	2182189,23	1991393,39	28115,51

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г.

190795,84

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

1954187,88

Выписка по лицевому счету на 01.12.2015г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1159055,43	1231940,85	1166419,03	7363,60
Ремонт жилья	251821,02	438887,75	414289,15	162468,13
Вывоз ТБО	194640,94	191755,19	184186,89	-10454,05
Освещение мест общего пользования (ОДН)	134830,71	134830,71	107627,96	-27202,75
Итого	1740348,10	1997414,50	1872523,03	132174,93

Дебиторская задолженность на 01.12.2015г.

124891,47

Списано с лицевого счета за период 2014-2015гг.

1740348,10

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.С.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2016г. (от 3мес.)

ФИО	Некв	Долг
Грушак М.В.	112	7140,31
Галинцев В.Б.	118	9612,54
Чистопольнова Е.Н.	147	2597,54
Вихарева Т.И.	90	8467,01
Хасаев З.Г.	73	4769,39
Вернигора Р.Д.	38	4901,66
Старостина Н.Н.	19	7579,69
Соснина Л.Ю.	43	9768,75
Суханова Маргарита Сергеевна	49	5284,67

ИТОГО

60121,56