



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2015г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Санитарная уборка	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Дератизация и дезинсекция	2625	м.кв.	0,10	262,50
Итого					27851,25

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена крана шарового фланцевого (домовая подача) Ярославская, 20 - ИТП	1	шт	5369,60	5369,60
2	Включение ГВС по т/ф №303 от ООО "КТС" Ярославская, 20 - ИТП	1	узел	500,00	500,00
3	Установка ури (со сваркой) Ярославская, 20	4	шт	350,00	1400,00
4	Урна СО-1 Ярославская, 20	4	шт	1200,00	4800,00
5	Замена крана шарового фланцевого (домовая обратка) Ярославская, 20 - ИТП	1	шт	5869,60	5869,60
6	Установка штуцера Ярославская, 20 - ИТП	1	шт	220,00	220,00
7	Отключение и включение ГВС по т/ф №207 от МТСК Ярославская, 20 - ИТП	1	узел	500,00	500,00
8	Замена крана шарового фланцевого ДУ 80 Ярославская, 20 - ИТП	1	шт	5369,60	5369,60
9	Установка фильтра ДУ 80 Ярославская, 20 - ИТП	1	шт	5296,00	5296,00
10	Переключение ГВС на обратку по т/ф №216 от МТСК Ярославская, 20	1	узел	500,00	500,00
11	Опрессовка узла отключения с представителем РСО - Ярославская, 20 - ИТП	1	узел	2500,00	2500,00
12	Покраска узла отключения Ярославская, 20 - ИТП	1	узел	750,00	750,00
13	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20	2	шт	50,00	100,00
14	Ремонт подъезда №1 Ярославская, 20 (согласно смете)	1	подъезд	75526,00	75526,00
Итого					108700,80

Выписка по лицевому счету на 01.08.2015г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1017266,25	1016411,60	964914,46	-52351,79
Ремонт жилья	723162,97	819260,03	724578,69	1415,72
в том числе нежилые помещения		7500,00	7500,00	
Вывоз ТБО	145818,75	145494,93	138151,64	-7667,11
Освещение мест общего пользования (ОДН)	734,53	734,53		-734,53
Итого	1886982,50	1981901,09	1827644,79	-59337,71

Дебиторская задолженность на 01.08.2015г.

154256,30

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2015гг.

1886982,50

Выписка по лицевому счету на 01.07.2015г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	989415,00	988553,95	944976,08	-44438,92
Ремонт жилья	614462,17	798632,03	704631,00	90168,83
в том числе нежилые помещения		7500,00	7500,00	
Вывоз ТБО	141750,00	141425,37	134856,45	-6893,55
Итого	1745627,17	1928611,35	1784463,53	38836,36

Дебиторская задолженность на 01.07.2015г.

144147,82

Списано с лицевого счета за период 2012-2015гг.

1745627,17

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1августа 2015г. (от 3мес.)

ФИО	Некв	Долг	Взыскано	
Тюрин Василий Николаевич	10	3683,58		
Кузнецов Евгений Артурович	13	14285,43		
Соболев Валерий Алексеевич	28	8547,03		
Янчук Денис Викторович	41	18263,34	10790,6	05.03.2015
Худякова Светлана Викторовна	4	7806,08		
Бойко Сергей Иванович	44	4755,38		
Самоделькин Евгений Николаевич	50	4622		
Ларин Дмитрий Сергеевич	11+	3120,67		
Панова Наталья Сергеевна	24	3999,93		
Титова Нина Елизаровна	9	20393,9	12921,16	05.03.2015
ИТОГО		89257,34		

