



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2015г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, НФУ
Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28

3499

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3499	м.кв.	1,55	5423,45
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация и дезинсекция	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Вознаграждение председателя совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
	Итого				43527,56

РЕМОНТ				
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Сумма
		2,0	шт	50,00
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 28	130,6	м п	310,00
2	Герметизация межпанельных швов Клименко, 28 - 33, 34, 61	2,0	шт	912,96
3	Страхование лифтов пассажирских Клименко, 28	1,0	услуга	9333,00
4	Проведение мероприятия (Новый год) Клименко, 28	1,0	услуга	2142,04
5	Замена стояка отопления через перекрытие Клименко, 28 - 21, согласно сметы №4-12/15	1,0	услуга	898,39
6	Устройство гидроизоляции на плите покрытия Клименко, 28, согласно сметы №4-12/15	1,0	услуга	1236,01
7	Замена стояка отопления Клименко, 28 - 9, согласно сметы №4-12/15	0,5	час	1600,00
8	Механизированная уборка снега Клименко, 28			56821,36
	Итого			

Выписка по лицевому счету на 01.01.2016г.				
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1907724,78	1900456,07	1779573,35	-128151,43
Ремонт жилья	988775,08	995047,13	928020,23	-60754,85
в т.ч. за доступ к местам размещения оборудования (ООО "РПТК", ООО "Сибирские Сети", ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "Продьюсерский Центр "Продвижение-Новокузнецк")		14445,00	17910,00	
Вывоз ТБО	221486,70	220729,81	208286,65	-13200,05
Освещение мест общего пользования (ОДН)	15584,58	15584,58	7619,44	-7965,14
Итого	3133571,14	3146262,59	2941409,67	-210071,47

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г.
Списано с лицевого счета за период 2012г.-2016г.

204852,92
3117986,56

Выписка по лицевому счету на 01.12.2015г.				
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1864197,22	1856916,14	1752251,52	-111945,70
Ремонт жилья	931953,72	960582,08	897563,38	-34390,34
Вывоз ТБО	216063,25	215304,95	204886,82	-11176,43
Освещение мест общего пользования (ОДН)	12060,45	12060,45	5565,60	-6494,85
Итого	3024274,64	3044863,62	2860267,32	-164007,32

Дебиторская задолженность на 01.12.2015г.
Списано с лицевого счета за период 2012 - 2015г.г.

184596,30
3012214,19

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника
второй экземпляр акта получил(а)

Простак Д.



Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2016г. (от 3мес.)

ФИО	Некв	Долг	Взыскано	Дата
Костюхин Геннадий Алексеевич	13	20771,77	20095,83	04.02.2015
Кошелев Михаил Алексеевич	13	36697,26	24033,72	04.02.2015
Пыжова Елена Владимировна	16	42325,78	26083,63	04.02.2015
Иванов Олег Максимович	3	5597,12	9312,02	26.02.2015
Зогов Жалолудин Додарович	41	16559,56		
Богатченко Константин Владимирович	50		19813,86	14.01.2015
Мильников Андрей Петрович	29	4783,18	25048,33	13.12.2013
Щевелева Елена Владимировна	25	10303,76		
ИТОГО		137038,43	124387,39	