

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания - Семерка"

Адрес: 654059, Россия, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12

UK-CEMERKA@RAMBLER.RU тел./факс 200-277

ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 40702810200000006252 в ОАОАБ «Кузнецкбизнесбанк».

БИК 043209740, ОГРН 1114253002786, Лицензия № 127 от 29.04.2015



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2015 г.

Многоквартирный дом - ул. Новоселов 14

Выписка по лицевому счету МКД Новоселов 14 на 01.01.2016г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
1	Содержание жилья	1075315,28	1075090,25	991660,53	-83654,75
2	в том числе нежилые помещения		1650,48	1650,48	
3	Ремонт жилья	461960,99	519507,00	477233,47	15272,48
4	в том числе нежилые помещения		780,00	780,00	
5	в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО МТС, ООО "Центра", ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "Продюссерский Центр "Продвижение-Новокузнецк")		11430,00	6210,00	
6	Вывоз ТБО	157536,73	157257,14	145907,57	-11629,16
7	Освещение мест общего пользования (ОДН)	127608,45	127608,45	97476,46	-30131,99
	Итого	1822421,45	1893323,32	1720918,51	-110143,42

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г. 172404,81 р.

Списано с лицевого счета за 2014- 16гг. 1822421,45 р.

2. Основные работы по текущему ремонту в 2015 г.

- Изготовление и установка почтовых ящиков и досок объявлений.
- Установка счетчиков горячей воды- 2 шт.
- Частичный ремонт инженерных систем (канализация, отопление, система подачи холодной и горячей воды)
- Изготовление и монтаж узла холодной воды.
- Спил и вывоз аварийных деревьев- 4 шт.
- Ремонт и подготовка системы отопления к зиме.
- Ремонт системы отопления.

3. Отчет о поданных исках по взысканию задолженности за ЖКУ за 2015г.

Подано исковых заявлений о взыскании ЖКУ: 25 исков на сумму 142075,69 р., взыскано 47976,51 руб., оплатили до вынесения решения 75329,13 руб.

С актами выполненных работ за 2015 г., с полным перечнем и объемами выполненных работ Вы можете ознакомиться на нашем сайте UK7.SU . Так же вы можете заказать их копии по электронной почте UK-CEMERKA@RAMBLER.RU или получить их лично в офисе компании по адресу ул. Клименко 28 оф. 12.

Отчет предоставил Генеральный директор ООО «УК-Семерка»  /Простак Д.Э./

Отчет получил председатель собственников МКД Новоселов 14  /Андрюшкевич Д.С./

