



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2015г. выполненных работ по договору от 01.08.2013г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, НФУ

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Павловского,3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация и дезинсекция	10340	м.кв.	0,10	1034,00
	Итого				113016,20

РЕМОНТ

общего имущества многоквартирного

дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3	6	шт	50,00	300,00
2	Пломбировка счетчиков Павловского, 3 - 56, 41	3	шт	250,00	750,00
3	Установка стекол 350*700мм Павловского, 3 - 2ой подъезд	2	шт	406,35	812,70
4	Ремонтные работы Павловского, 3 - крыльцо (3ий подъезд)	1	услуга	48372,60	48372,60
	Итого				50235,30

Выписка по лицевому счету на 01.12.2015г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3027344,66	2937485,10	2662720,18	-364624,48
в том числе нежилые помещения		7559,84	4194,91	
Ремонт жилья	1387080,73	1638904,33	1391554,21	4473,48
в том числе нежилые помещения		18297,50	15366,00	
Вывоз ТБО	315536,55	315591,04	294714,34	-20822,21
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	27567,54	27567,54	15157,87	-12409,67
Итого	4833761,64	4995780,17	4439323,24	-394438,40

Дебиторская задолженность на 01.12.2015г.

556456,93

Списано с лицевого счета за период 2013-2015гг.

4833761,64

Выписка по лицевому счету на 01.11.2015г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2933147,26	2823691,46	2566507,80	-366639,46
в том числе нежилые помещения		7559,84	6395,89	
Ремонт жилья	1336845,43	1575744,58	1337704,21	858,78
в том числе нежилые помещения		18297,50	16241,90	
Вывоз ТБО	303981,69	304035,41	284704,71	-19276,98
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	16380,48	16380,48	7318,82	-9061,66
Итого	4666587,02	4796084,09	4271412,18	-395174,84

Дебиторская задолженность на 01.11.2015г.

524671,91

Списано с лицевого счета за пред. период 2013-2015гг.

4666587,02

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.С.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2015г.

ФИО	№кв	Долг	Взыскано	Дата
Белов Михаил Александрович	25	55103,64	13173,55	01.07.2014
Ахалкин Дмитрий Анатольевич	27		19463	01.07.2014
Елизарова Ольга Викторовна	35	33009,66	13756,82	01.07.2014
МДМ Банк	42	26299,42		
Москалев Сергей Юрьевич	67	8505,73		
Балакирев Евгений Дмитриевич	81	12781,06		
Клименко Анна Юрьевна	89		3729,14	01.07.2014
Киселева Лилия Владимировна	91	7325	6311,6	14.01.2015
Павленко Евгений Сергеевич	94	18708,05	3940	28.01.2015
Карпенко Олег Никифорович	99	14110,96		
Нестерова Валерия Евгеньевна	100	14001,31		
Каратаева Татьяна Борисовна	101	8172,28		
Загинайко Тамара Николаевна	66	23029,44		
Гавриш Павел Владимирович	90	16549,71		
ЧОП Интерлок	39	17278,18		
ЧОП Интерлок	40	17005,17		
Гостинцева Светлана Александровна	105	6704,54		
Кузнецов Владимир Александрович	75	8141,37		
Итого		286725,52	60374,11	