



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3636

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул.Горьковская, 43

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3635	м.кв.	1,55	5634,25
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3635	м.кв.	0,40	1454,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3635	м.кв.	2,40	8724,00
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3635	м.кв.	4,10	14903,50
5	Услуги начисления квартплаты	3635	м.кв.	0,60	2181,00
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3635	м.кв.	0,60	2181,00
7	Административные расходы	3635	м.кв.	1,40	5089,00
8	Вознаграждение компании	3635	м.кв.	0,70	2544,50
9	Дератизация	3635	м.кв.	0,10	363,50
	Итого				37440,50

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 43, согласно сметы №4-10/16	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Горьковская, 43			3453,25	3453,25
3	Замена части канализации Горьковская, 43 - 62, согласно сметы №4-10/16	1	услуга	972,53	972,53
4	Замена части водостока Горьковская, 43 - 3ий и 4ый подъезды, согласно сметы №4-10/16	1	услуга	2443,46	2443,46
5	Установка пружин на двери Горьковская, 43 - 3ий и 4ый подъезды, согласно сметы №4-10/16	1	услуга	100,00	100,00
6	Осмотр ИТП Горьковская, 43, согласно сметы №4-10/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				7319,24

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	636488,50	635537,81	517140,93	-119347,57
Ремонт жилья	369825,40	314003,50	255221,53	-114603,87
Вывоз ТКО	95782,25	95904,57	78735,62	-17046,63
Освещение мест общего пользования (ОДН)	28927,96	28927,96	23979,65	-4948,31
Итого	1131024,11	1074373,84	875077,73	-255946,38

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

199296,11

Списано с лицевого счета за 2015 - 16гг.

1131024,11

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	599048,00	598045,81	482084,62	-116963,38
Ремонт жилья	362506,16	295803,50	238687,53	-123818,63
Вывоз ТКО	90148,00	90262,71	73542,14	-16605,86
Освещение мест общего пользования (ОДН)	28927,96	28927,96	22782,27	-6145,69
Итого	1080630,12	1013039,98	817096,56	-263533,56

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

195943,42

Списано с лицевого счета за 2015г.

1080630,12

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор



Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Трохимов / Трохимов

Задолженность жителей по состоянию на 01.11.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
52	14656,35
15	9205,93
49	8342,95
2	11199,76
21	3579,23
22	10351,97
55	2950,74
30	11723,81
36	4647,82
69	2775,14
43	18609,52
44	14592,01
12	4443,95
71	3997,19
1	5009,02
19	4082,18
Итого	130167,57