



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД десятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
	Итого				89158,11

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена части стояка отопления через перекрытие Горьковская, 7 - 6, согласно сметы №2-09/16	1	услуга	2314,70	2314,70
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Горьковская, 7, согласно с/фактуры №16097360 от 30.09.2016 г			5162,28	5162,28
3	Замена стояка отопления Горьковская, 7 - 91, согласно сметы №2-09/16	1	услуга	1215,33	1215,33
4	Чистка козырька от мусора и мха (4шт) Горьковская, 7, согласно сметы №2-09/16	1	услуга	2000,00	2000,00
5	Скос травы (1765,00 м кв) Горьковская, 7, согласно сметы №2-09/16	1	услуга	5824,50	5824,50
6	Запуск системы отопления (ИТП №1,2,3) Горьковская, 7, согласно сметы №2-09/16	1	услуга	7500,00	7500,00
7	Косметический ремонт подъезда и входной зоны по адресу Горьковская 7 п.№4	1	услуга	234452,00	234452,00
8	Косметический ремонт подъезда и входной зоны по адресу Горьковская 7 п.№5	1	услуга	234452,00	234452,00
9	Осмотр ИТП №1,2,3 Горьковская, 7, согласно сметы №2-09/16	1	услуга	900,00	900,00
	Итого				493820,81

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2050636,53	2178118,25	1806471,73	-244164,80
Ремонт жилья	1160186,34	790593,45	652710,48	-507475,86
Вывоз ТКО	329392,36	343844,20	286241,30	-43151,06
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	177212,37	-40812,50
Итого	3758240,10	3530580,77	2922635,88	-835604,22

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

607944,89

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

3758240,10

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1961478,42	2083503,65	1714584,26	-246894,16
Ремонт жилья	666365,53	756837,00	620233,68	-46131,85
Вывоз ТКО	329392,36	328895,36	271541,12	-57851,24
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	171988,45	-46036,42
Итого	3175261,18	3387260,88	2778347,51	-396913,67

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

608913,37

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

3175261,18

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
112	10007,73		
118	7776,23		
38	11943,69	4901,66	24.03.2016
43	8214,36		
49	6832,63		
19	6066,62		
91	3926,06		
3	6345,81		
67	5625,58		
90	16113,58		
ИТОГО	66738,71	4901,66	