



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 9659,6
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
	Итого				89158,11

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Очистка козырьков от снега (5шт) Горьковская, 7, согласно сметы №2-12/16	1	услуга	2500,00	2500,00
2	Очистка лотков от снега и наледи Горьковская, 7, согласно сметы №2-12/16	1	услуга	2000,00	2000,00
3	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №2-12/16	1	услуга	250,00	250,00
4	Механизированная уборка снега Горьковская, 7, согласно сметы №2-12/16	1	услуга	1610,00	1610,00
5	Пломбировка счетчиков Горьковская, 7 - 37 (2шт), согласно сметы №2-12/16	1	услуга	500,00	500,00
6	Осмотр ИТП №1,2,3 Горьковская, 7, согласно сметы №2-12/16	1	услуга	900,00	900,00
7	Очистка козырька балкона Горьковская, 7 - 33, согласно сметы №2-12/16	1	шт	1000,00	1000,00
8	Подготовка пакета документов для паспорта фасада Горьковская, 7, согласно сметы №2-12/16	1	услуга	20000,00	20000,00
9	Выборочный ремонт межпанельных швов (97 м п) Горьковской, 7, согласно сметы №2-12/16	1	услуга	30070,00	30070,00
10	Электротехнические работы (замена датчика освещения) Горьковская, 7 - 1ый подъезд, согласно сметы №2-12/16	1	услуга	242,57	242,57
	Итого				59072,57

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2318110,86	2461961,95	2083177,88	-234932,98
Ремонт жилья	1265331,03	904822,80	769297,08	-496033,95
в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО "РЦТК", ООО МТС, ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "Продюссерский Центр "Продвижение-Новокузнецк")		12960,00	14310,00	
Вывоз ТКО	389281,88	388690,72	331756,56	-57525,32
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	196941,94	-21082,93
Итого	4190748,64	3973500,34	3381173,46	-809575,18

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г. 592326,88
Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг. 4190748,64

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2228952,75	2367347,35	1977394,68	-251558,07
Ремонт жилья	1206258,46	858106,35	716410,48	-489847,98
Вывоз ТКО	374309,50	373741,88	314776,49	-59533,01
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	183823,49	-34201,38
Итого	4027545,58	3817220,45	3192405,14	-835140,44

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г. 624818,21
Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг. 4027545,58

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
67	6241,75		
118	6974,15		
38	14486,57	4901,66	24.03.2016
43	10569,06		
49	7894,61		
19	8287,45		
3	8608,71		
117	4300,79		
90	18885,95		
ИТОГО	67163,09	4901,66	