



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Санитарная уборка	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Дератизация	2625	м.кв.	0,10	262,50
Итого					27851,25

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №22-07/16	2	шт	50,00	100,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 20			2493,75	2493,75
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Ярославская, 20, согласно с/фактуры №16077360 от 31.07.2016 г			2677,49	2677,49
4	Опрессовка теплового узла, Ярославская, 20, согласно сметы №22-07/16	1	услуга	2500,00	2500,00
5	Скос травы (2004,0 м кв) Ярославская, 20, согласно сметы №22-07/16	1	услуга	6613,20	6613,20
6	Ремонт балконных плит путем установки несъемной опалубки и заполнением её железобетоном в квартире №20 многоквартирного жилого дома по ул.Ярославская 20	1	шт	18120,00	18120,00
Итого					32504,44

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1351481,25	1346186,40	1207343,46	-144137,79
Ремонт жилья	897192,90	1081698,06	958203,87	61010,97
в том числе нежилые помещения		10887,09	10887,09	
Вывоз ТКО	194643,75	194576,65	174926,92	-19716,83
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	9099,05	-11551,62
Итого	2463968,57	2643111,78	2349573,30	-114395,27

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

293538,48

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2016гг.

2463968,57

Выписка по лицевому счету на 01.07.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1323630,00	1318328,75	1186511,84	-137118,16
Ремонт жилья	864688,46	1057682,97	936956,59	72268,13
в том числе нежилые помещения		7500,00	7500,00	
Вывоз ТКО	190575,00	190507,09	171826,04	-18748,96
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	8066,02	-12584,65
Итого	2399544,13	2587169,48	2303360,49	-11712,01

Дебиторская задолженность на 01.07.2016г.

283808,99

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг.

2399544,13

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	
13	27643,18		
41	18487,2	10790,6	05.03.2015
44	3764,21		
11+	3120,67		
9	25923,66	12921,16	05.03.2015
59	5357,36		
32+	149,5		
2	6201,73		
28	5955,76		
4	5371,58		
ИТОГО	101974,85		