



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов.	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Обслуживание контейнеров "Соросежка"	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Санитарная уборка	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Административные расходы	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,10	262,50
10	Дератизация	2625	м.кв.		262,50
	Итого				27851,25

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №24-08/16	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 20			2493,75	2493,75
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Ярославская, 20, согласно с/фактуры №16087360 от 31.08.2016 г			2677,49	2677,49
4	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Ярославская, 20, согласно сметы №24-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
5	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Ярославская, 20, согласно сметы №24-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
6	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Ярославская, 20, согласно сметы №24-08/16	1	услуга	2500,00	2500,00
	Итого				15721,24

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1379332,50	1374044,05	1232422,48	-146910,02
Ремонт жилья	912914,14	1105713,15	984035,32	71121,18
в том числе нежилые помещения		15000,00	15000,00	
Вывоз ТКО	198712,50	198646,11	179745,74	-18966,76
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	11106,30	-9544,37
Итого	2511609,81	2699053,98	2407309,84	-104299,97

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

291744,14

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2016гг.

2511609,81

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1351481,25	1346186,40	1207343,46	-144137,79
Ремонт жилья	897192,90	1081698,06	958203,87	61010,97
в том числе нежилые помещения		10887,09	10887,09	
Вывоз ТКО	194643,75	194576,55	174926,92	-19716,83
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	9099,05	-11551,62
Итого	2463968,57	2643111,68	2349573,30	-11712,01

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

293538,38

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг.

2463968,57

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	
13	29237,09		
41	19590,36	10790,6	05.03.2015
44	4547,2		
11+	3120,67		
9	27177,11	12921,16	05.03.2015
59	5958,71		
32+	149,5		
2	6833,12		
28	6848,07		
4	6298,63		
10	2840,49		
11	3148,17		
17	2708,22		
ИТОГО	118457,34		