



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,50	1568,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,40	7528,80
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,50	10979,50
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,40	4391,80
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
10	Дератизация	3137	м.кв.	0,10	313,70
Итого					30146,57

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-07/16	2,00	шт	50,00	100,00
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климасенко, 14/3, согласно с/фактуры №16077360 от 31.07.2016 г			471,99	471,99
3	Ревизия ИТП и замена запорной арматуры Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-07/16	1,00	услуга	9591,78	9591,78
4	Утилизация ТКО, Климасенко 14/3			2980,15	2980,15
5	Опрессовка теплового узла Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-07/16	1,00	услуга	2500,00	2500,00
6	Замена стояка отопления Климасенко, 14/3 - 32, согласно сметы №06-07/16	1,00	услуга	1605,06	1605,06
7	Скос травы (1450,00 м кв) Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-07/16	1,00	услуга	4785,00	4785,00
8	Дезинсекция Климасенко, 14/3	808,00	м кв	7,00	5656,00
Итого					27689,98

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1755550,45	1780840,89	1473567,48	-281982,97
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	765931,61	956569,33	783099,91	17168,30
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТКО	220470,38	109756,01	197636,69	-22833,69
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	93373,26	-11761,91
Итого	2847087,61	2952301,40	2547677,34	-299410,27

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

404624,06

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2016 г.

2847087,61

Выписка по лицевому счету на 01.07.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1725403,88	1750076,00	1447330,57	-278073,31
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	738241,63	940857,33	768985,01	30743,38
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТКО	215861,76	253132,85	193196,91	-22664,85
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	91575,22	-13559,95
Итого	2784642,44	3049201,35	2501087,71	-283554,73

Дебиторская задолженность на 01.07.2016г.

548113,68

Списано с лицевого счета за период 2012-2016 г.г.

2784642,44

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
1	28941,05	36935,07	13.12.2013
2	33937,04	17603,46	04.02.2015
22	18865,16	14199,95	04.02.2015
3		7053,91	26.02.2015
39		8100,29	26.02.2015
46	27770,04	11087,87	26.02.2015
28	5122,85		
		10073,9	20.01.2014
68	3299,49	13573,21	04.02.2015
73	10441,27	13138,73	13.12.2013
10	12864,99	30507,12	13.12.2013
12		16720,52	13.12.2013
13	7227,20	10037,11	13.12.2013
18		14120,77	13.12.2013
29		32102,91	13.12.2013
34		9109,41	13.12.2013
39		12013,96	13.12.2013
76	3475,82		
51	15581,16		
52	8211,00	6134,22	14.01.2016
71	5119,16		
40	2200,49		
62	3500,01		
24+	7218,84		
73	10441,27		
ИТОГО		204216,84	