Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

СЕМЁРКА управляющая компания

Акт за сентябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердобытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,50	1568,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,40	7528,80
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,50	10979,50
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,40	4391,80
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
10	Дератизация	3137	м.кв.	0,10	313,70
	Итого				**30146,57**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-09/16	1,00	шт	50,00	50,00
2	Запуск системы отопления Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-09/16	1,00	услуга	2500,00	2500,00
3	Замена подводки к отопительному прибору с заменой резьбы Климасенко, 14/3 - 73, согласно сметы №06-09/16	1,00	услуга	1016,61	1016,61
4	Утилизация ТКО, Климасенко 14/3			2980,15	2980,15
5	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климасенко, 14/3, согласно с/фактуры №16097360 от 30.09.2016 г			323,36	323,36
6	Скос травы (1450,00 м кв) Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-09/16	1,00	услуга	4785,00	4785,00
7	Осмотр ИТП Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-09/16	1,00	услуга	300,00	300,00
8	Изготовление и монтаж металлических ограждений (40 м п) Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-09/16	1,00	услуга	34000,00	34000,00
	Итого				**45955,12**

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	1815843,59	1842376,54	1530551,13	-285292,46
	в том числе нежилые помещения		1607,81		
	Ремонт жилья	825866,88	987996,33	812597,11	-13269,77
	в том числе нежилые помещения		805,50		
	Вывоз ТКО	229687,62	118998,62	205800,63	-23886,99
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	96229,98	-8905,19
	Итого	**2976533,26**	**3054506,66**	**2645178,85**	**-331354,41**

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г. 409327,81
Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2016 г. **2976533,26**

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	1785697,02	1811605,78	1507776,01	-277921,01
	в том числе нежилые помещения		1607,81		
	Ремонт жилья	779911,76	972281,33	800841,11	20929,35
	в том числе нежилые помещения		805,50		
	Вывоз ТКО	225079,00	114376,85	202470,82	-22608,18
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	96229,98	-8905,19
	Итого	**2895822,95**	**3003399,13**	**2607317,92**	**-288505,03**

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г. 396081,21
Списано с лицевого счета за период 2012-2016 г.г. **2895822,95**

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____.

Приложение:
Задолженность жителей **на 1 октября 2016г.** (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		36935,07	13.12.2013
1	31135,84	17603,46	04.02.2015
2	36730,77	14199,95	04.02.2015
22	21058,70		
3		7053,91	26.02.2015
39		8100,29	26.02.2015
46	30255,91	11087,87	26.02.2015
28	6286,72		
		10073,9	20.01.2014
68	4377,02	13573,21	04.02.2015
73	12227,85	13138,73	13.12.2013
10	13809,58	30507,12	13.12.2013
12		16720,52	13.12.2013
13	7459,75	10037,11	13.12.2013
18		14120,77	13.12.2013
29		32102,91	13.12.2013
34		9109,41	13.12.2013
39		12013,96	13.12.2013
76	4579,18		
51	17629,10		
52		6134,22	14.01.2016
26+	13,44		
24+	7218,84		
40	2486,32		
ИТОГО	**195269,02**		