



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,50	1568,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,40	7528,80
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,50	10979,50
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,40	4391,80
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
10	Дератизация	3137	м.кв.	0,10	313,70
	Итого				30146,57

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 14/3, согласно сметы №06-11/16	1,00	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО, Клименко 14/3			2980,15	2980,15
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 14/3, согласно с/фактуры №16117360 от 30.11.2016 г			0,76	0,76
4	Осмотр ИТП Клименко, 14/3, согласно сметы №06-11/16	1,00	услуга	300,00	300,00
5	Уборка снега и наледи с кровли, очистка воронок Клименко, 14/3, согласно сметы №06-11/16	1,00	услуга	7200,00	7200,00
	Итого				10530,91

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1845990,16	1873147,30	1556918,42	-289071,74
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	794273,58	1003711,33	826842,14	32568,56
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТКО	234296,24	123620,39	210431,70	-23864,54
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	99035,47	-6099,70
Итого	2979695,15	3105614,19	2693227,73	-286467,42

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

412386,46

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2016 г.

2979695,15

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1815843,59	1842376,54	1532461,24	-283382,35
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	783742,67	987996,33	814183,14	30440,47
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТКО	229687,62	118998,62	206589,85	-23097,77
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	99035,47	-6099,70
Итого	2934409,05	3054506,66	2652269,70	-282139,35

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

402236,96

Списано с лицевого счета за период 2012-2016 г.г.

2934409,05

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
1	33177,77	36935,07	13.12.2013
2	39351,53	17603,46	04.02.2015
22	23180,86	14199,95	04.02.2015
3		7053,91	26.02.2015
39		8100,29	26.02.2015
46	32620,09	11087,87	26.02.2015
28	7459,40		
68	5480,11	10073,9	20.01.2014
73	12546,01	13573,21	04.02.2015
10	15614,43	13138,73	13.12.2013
12		30507,12	13.12.2013
13		16720,52	13.12.2013
18	8696,41	10037,11	13.12.2013
29		14120,77	13.12.2013
34		32102,91	13.12.2013
39		9109,41	13.12.2013
76		12013,96	13.12.2013
51	5705,04		
52	19637,41		
45	1914,88	6134,22	14.01.2016
26+	13,44		
24+	7218,84		
62	3558,57		
40	2106,29		
ИТОГО	218281,08		