



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление Общия площадь, м.кв. 3175,6
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
Итого					36709,94

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 18/2, согласно сметы №07-07/16	2,00	шт	50,00	100,00
2	Ревизия ИТП и замена кранов шаровых ДУ100 Клименко, 18/2, согласно сметы №07-07/16	1,00	услуга	7470,75	7470,75
3	Опрессовка теплового узла Клименко, 18/2, согласно сметы №07-07/16	1,00	услуга	2500,00	2500,00
4	Скос травы (1200 м кв) Клименко, 18/2, согласно сметы №07-07/16	1,00	услуга	3960,00	3960,00
5	Дезинсекция Клименко, 18/2	816,00	м кв	7,00	5712,00
6	Выборочный ремонт кровли, устройство фанового отвода, ремонт четырех горизонтальных вентиляционных каналов, устройство отмоств, уборка мусора с чердака многоквартирного жилого дома по ул.Клименко 18/2	1,00	услуга	30481,00	30481,00
Итого					50223,75

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1212475,98	1288725,43	1030306,38	-182169,60
Ремонт жилья	468360,25	481825,88	389004,76	-79355,49
Вывоз ТКО	169746,12	169205,01	141832,83	-27913,29
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	9921,80	-7506,21
Итого	1868010,35	1957184,33	1571065,77	-296944,58

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

386118,56

Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.

1850582,34

Выписка по лицевому счету на 01.07.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1175766,04	1252057,72	1000540,17	-175225,87
Ремонт жилья	418136,50	468694,18	379729,34	-38407,16
Вывоз ТКО	165238,21	164594,81	138057,91	-27180,30
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	9606,44	-7821,57
Итого	1776568,76	1902774,72	1527933,86	-248634,90

Дебиторская задолженность на 01.07.2016г.

374840,86

Списано с лицевого счета за пред. период 2013-2016гг.

1759140,78

Подпись сторон:

Работу сдать в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2016г.

№ кв	Долг	Взыскано	Дата
13	19205,58	7463,36	11.09.2014
2	22610,71	7160,8	11.09.2014
22	17910,58		
26	21352,56	7762,64	11.09.2014
28	14430,35	5435,84	11.09.2014
30		7662,88	11.09.2014
32	7386,98	4428,14	11.09.2014
34		5463,72	11.09.2014
35	14621,17	2893,36	11.09.2014
39	5974,52		
4	18198,23	7063,36	11.09.2014
48	6009,09	3013,28	11.09.2014
77	13408,63	7413,72	11.09.2014
43	6793,07		
74	5825,58		
7	4479,62		
60	13454,43		
64	14734,53		
1	8430,42		
20	13388,31		
21	10535,09		
25	4350,58		
9	4193,69		
38	13327,71		
70	3215,59		
11	3095,29		
Итого	266932,31	65761,1	