



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросжка"	3108,9	м.кв.	1,45	4507,91
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
	Итого				36709,94

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 18/2, согласно сметы №07-09/16	2,00	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Клименко, 18/2 -58	2,00	шт	250,00	500,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 18/2, согласно с/фактуры №16097360 от 30.09.2016 г			466,54	466,54
4	Запуск системы отопления Клименко, 18/2, согласно сметы №07-09/16	1,00	услуга	2500,00	2500,00
5	Скос травы (1200,00 м кв) Клименко, 18/2, согласно сметы №07-09/16	1,00	услуга	3960,00	3960,00
6	Осмотр ИТП Клименко, 18/2, согласно сметы №07-09/16	1,00	услуга	300,00	300,00
7	Изготовление и монтаж металлических ограждений (84 м п) Клименко, 18/2, согласно сметы №07-09/16	1,00	услуга	71400,00	71400,00
	Итого				79226,54

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1285895,86	1362100,15	1091648,18	-194247,68
Ремонт жилья	559434,09	508103,32	410372,70	-149061,39
Вывоз ТКО	178761,94	178430,33	149041,61	-29720,33
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	11165,91	-6262,10
Итого	2041519,89	2066061,81	1662228,40	-379291,49

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

403833,41

Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.

2024091,88

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1249185,92	1325412,79	1062871,27	-186314,65
Ремонт жилья	480207,55	494964,60	399661,00	-80546,55
Вывоз ТКО	174254,03	173817,67	145495,10	-28758,93
Освещение мест общего пользования (ОДН)	17428,01	17428,01	11165,91	-6262,10
Итого	1921075,51	2011623,07	1619193,28	-301882,23

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

392429,79

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2016г.

1903647,50

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2016г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
13	19982,36	7463,36	11.09.2014
2	24349,79	7160,8	11.09.2014
22	20129,54		
26	23726,77	7762,64	11.09.2014
28	14050,43	5435,84	11.09.2014
30		7662,88	11.09.2014
32	7524,57	4428,14	11.09.2014
34		5463,72	11.09.2014
35	15304,21	2893,36	11.09.2014
39	7589,5		
4	19107,79	7063,36	11.09.2014
48	6156,83	3013,28	11.09.2014
77	15385,15	7413,72	11.09.2014
43	8565,25		
74	7107,95		
7	6129,65		
60	15468,54		
64	16823,11		
1	9815,23		
20	15377,47		
21	12419,94		
25	5949,27		
38	15381,47		
11	4693,1		
Итого	291037,92	65761,1	