



Общество с ограниченной ответственностью  
 «Управляющая компания - Семерка»  
 Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
 ИНН/КПП 4253001771/425301001  
 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3499

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3499	м.кв.	1,45	5073,55
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
<b>Итого</b>					<b>43527,56</b>

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 28, согласно сметы №8-10/16	2,0	шт	50,00	100,00
2	Засыпка ям на отстойке граншлаком Клименко, 28, согласно сметы №8-10/16	1,0	услуга	740,00	740,00
3	Замена светильника Клименко, 28 - 1ый подъезд, согласно сметы №8-10/16	1,0	услуга	60,00	60,00
4	Осмотр ИТП Клименко, 28, согласно сметы №8-10/16	1,0	услуга	300,00	300,00
<b>Итого</b>					<b>1200,00</b>

**Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2299477,82	2335855,37	2110739,03	-188738,79
Ремонт жилья	1135121,19	1195247,63	1086139,02	-48982,17
Вывоз ТКО	273621,80	272878,41	249639,55	-23982,25
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	29436,46	-7292,87
<b>Итого</b>	<b>3744950,14</b>	<b>3840710,74</b>	<b>3475954,06</b>	<b>-268996,08</b>

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

364756,68

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2016г.

3744950,14

**Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2299472,82	2292315,44	2066476,18	-232996,64
Ремонт жилья	1133921,19	1175227,58	1063838,09	-70083,10
Вывоз ТКО	268548,25	267803,55	243797,94	-24750,31
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	26364,56	-10364,77
<b>Итого</b>	<b>3738671,59</b>	<b>3772075,90</b>	<b>3400476,77</b>	<b>-338194,82</b>

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

371599,13

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2016г.г.

3738671,59

**Подписи сторон:**

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

второй экземпляр акта получил(а)

**Приложение:**

Задолженность жителей на 1 ноября 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
13	27931,15	20095,83	04.02.2015
13	43109,64	24033,72	04.02.2015
16+		26083,63	04.02.2015
3		9312,02	26.02.2015
50		19813,86	14.01.2015
29	14534,44	25048,33	13.12.2013
41	8978,12		
16	5296,15		
<b>ИТОГО</b>	<b>99849,5</b>	<b>124387,39</b>	