



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3548
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
Итого					47507,72

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 30, согласно сметы №09-07/16	2,00	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Климасенко, 30 - 18	2,00	шт	250,00	500,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климасенко, 30, согласно с/фактуры №16077360 от 31.07.2016 г.			3787,8	3787,80
4	Очистка водосборных лотков Климасенко, 30, согласно сметы №09-07/16	1,00	услуга	675,00	675,00
5	Скос травы (1580,00 м кв) Климасенко, 30, согласно сметы №09-07/16	1,00	услуга	5214,00	5214,00
Итого					10276,80

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Ревизия теплового узла Климасенко, 30, согласно сметы №09-07/16	1,00	услуга	442,10	442,10
2	Опрессовка теплового узла Климасенко, 30, согласно сметы №09-07/16	1,00	услуга	2500,00	2500,00
3	Замена канализации Климасенко, 30 - 18, согласно сметы №09-07/16	1,00	услуга	528,00	528,00
Итого					3470,10

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2267494,08	2296129,53	2126517,15	-140976,93
Обслуживание сантехнического оборудования	25485,17	17496,72		
Ремонт жилья	1153429,53	1129385,93	1026206,98	-127222,55
Вывоз ТКО	262019,80	260242,59	241728,43	-20291,37
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	26829,11	-9651,34
Итого	3744909,03	3739735,22	3421281,67	-298142,19

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

318453,55

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

3744909,03

Выписка по лицевому счету на 01.07.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2221334,60	2251667,07	2076135,64	-123183,89
Обслуживание сантехнического оборудования	22015,07	16148,48		
Ремонт жилья	1143152,73	1110356,87	1003776,89	-139375,84
Вывоз ТКО	256875,20	255097,99	236632,52	-20242,68
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	24311,21	-12169,24
Итого	3679858,05	3669750,86	3340856,26	-294971,65

Дебиторская задолженность на 01.07.2016г.

328894,60

Списано с лицевого счета за период 2012- 2016г.г.

3679858,05

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простав Д.З.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
21	10709,37		
27	19507,06	10047,07	10.02.2014
33	6963,00		
42	11488,83	8356,5	26.02.2015
47	47213,85	21129,4	04.02.2015
48		13583,11	04.02.2015
29	8157,9		
40	31332,36		
62	11554,61		
38	6273,85		
29+	1517,08		
15	4689,64		
ИТОГО		159407,55	53116,08