



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
Итого					47507,72

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 30, согласно сметы №09-09/16	1,00	шт	50,00	50,00
2	Скос травы (1580,00 м кв) Клименко, 30, согласно сметы №09-09/16	1,00	услуга	5214,00	5214,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 30, согласно с/фактуры №16097360 от 31.08.2016 г			2606,58	2606,58
4	Установка прожектора Клименко, 30 - 1ый подъезд, согласно сметы №09-09/16	1,00	услуга	1306,86	1306,86
5	Чистка козырьков от мусора и мха (2шт) Клименко, 3, согласно сметы №09-09/16	1,00	услуга	1000,00	1000,00
7	Пломбировка счетчиков Клименко, 30 - 34	2,00	шт	250,00	500,00
Итого					10677,44

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Запуск системы отопления Клименко, 30, согласно сметы №09-09/16	1,00	услуга	2500,00	2500,00
2	Замена части стояка отопления Клименко, 30 - 8, согласно сметы №09-09/16	1,00	услуга	1215,33	1215,33
3	Осмотр ИТП Клименко, 30, согласно сметы №09-09/16	1,00	услуга	300,00	300,00
Итого					4015,33

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2359813,04	2385053,82	2209665,68	-150147,36
Обслуживание сантехнического оборудования	28181,65	20193,20		
Ремонт жилья	1178716,20	1167444,05	1061646,33	-117069,87
Вывоз ТКО	272309,00	270461,69	251619,47	-20689,53
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	32008,75	-4471,70
Итого	3875500,34	3879633,21	3554940,23	-292378,46

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г. 324692,98
Списано с лицевого счета за период 2012-2016г. 3875500,34

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2313653,56	2340591,99	2166205,46	-120614,69
Обслуживание сантехнического оборудования	26833,41	18844,96		
Ремонт жилья	1168038,76	1148414,99	1042554,05	-125484,71
Вывоз ТКО	267164,40	265352,14	246269,01	-20895,39
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	28736,53	-7743,92
Итого	3812170,58	3809684,53	3483765,05	-274738,71

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г. 325919,48
Списано с лицевого счета за период 2012-2016г. 3812170,58

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

(Подпись)
Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.
Со стороны собственника
Подпись уполномоченного собственника

Приложение:
Задолженность жителей на 1 октября 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
21	11617,99		
27	21435,82	10047,07	10.02.2014
42	12948,95	8356,5	26.02.2015
47	49309,25	21129,4	04.02.2015
48		13583,11	04.02.2015
29	11165,87		
40	34185,54		
29+	1517,08		
7	2850,00		
38	5455,86		
ИТОГО	150486,36	53116,08	