

Акт за декабрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климаненко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
Итого					47507,72

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климаненко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	шт	50,00	50,00
2	Механизированная уборка снега Климаненко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	1400,00	1400,00
3	Очистка снега на кровле над квартирой №63 Климаненко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	4000,00	4000,00
4	Выборочный ремонт межпанельных швов (15 м п) Климаненко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	4650,00	4650,00
5	Изготовление, доставка и монтаж двойной металлической двери, покрытой полимерным покрытием с доводчиком Климаненко, 30 - Тый подъезд, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	21860,00	21860,00
6	Изготовление, доставка и монтаж двойной металлической двери, покрытой полимерным покрытием с доводчиком Климаненко, 30 - 2ой подъезд, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	22305,00	22305,00
Итого					54265,00

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр ИПП Климаненко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	300,00	300,00
2	Замена насоса в ИПП Климаненко, 30 - подвал, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	3340,00	3340,00
3	Замена части стока отопления через перекрытие Климаненко, 30 - 20/24, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	1914,97	1914,97
Итого					5554,97

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	2498291,48	2518441,20	2349998,76	-148292,72
	Обслуживание сантехнического оборудования	37880,18	24237,92		
	Ремонт жилья	1241234,43	1252251,23	1147481,97	-93752,46
	в т.ч. абонентская плата за размещение оборудования в МОП (ООО "Сибирские Сети", ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "Б-Лайн-Телеком", ООО "Продиоссерский Центр" "Продвижение-Новокузнецк")		27720,00	31140,00	
	Вывоз ТКО	287742,80	285790,34	266579,77	-21163,03
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	34821,80	-1658,65
Итого					3798882,30
Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.					318318,84
Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.					4101629,34

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	2452132,00	2473978,74	2292820,94	-126985,85
	Обслуживание сантехнического оборудования	32325,21	22889,68		
	Ремонт жилья	1186969,43	1205502,17	1098074,75	-88894,68
	Вывоз ТКО	282598,20	280680,79	260944,85	-21653,35
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	34675,51	-1804,94
Итого					3990505,29
Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.					33015,78
Списано с лицевого счета за период 2012- 2016г.					3990505,29

Работу сделал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Подпись сторон:

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Простак Д.Э.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2017г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
21	6137,42		
27	24188,61	10047,07	10.02.2014
42	13340,14	8356,5	26.02.2015
47	55013,72	21129,4	04.02.2015
48		13583,11	04.02.2015
29	15253,11		
40	38863,22		
29+	1517,08		
7	4629,42		
62	5777,30		
1A	3301,37		
38	8370,59		
ИТОГО			176191,98
			53116,08