



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КТП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 30

3548

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
	Итого				47507,72

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	шт	50,00	50,00
2	Механизированная уборка снега Клименко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	1400,00	1400,00
3	Очистка снега на кровле над квартирой №63 Клименко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	4000,00	4000,00
4	Выборочный ремонт межпанельных швов (15 м п) Клименко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	4650,00	4650,00
5	Изготовление, доставка и монтаж двойной металлической двери, покрытой полимерным покрытием с доводчиком Клименко, 30 - 1ый подъезд, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	21860,00	21860,00
6	Изготовление, доставка и монтаж двойной металлической двери, покрытой полимерным покрытием с доводчиком Клименко, 30 - 2ой подъезд, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	22305,00	22305,00
	Итого				54265,00

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр ИТП Клименко, 30, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	300,00	300,00
2	Замена насоса в ИТП Клименко, 30 - подвал, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	3340,00	3340,00
3	Замена части стояка отопления через перекрытие Клименко, 30 - 20/24, согласно сметы №9-12/16	1,00	услуга	1914,97	1914,97
	Итого				5554,97

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2498291,48	2518441,20	2349998,76	-148292,72
Обслуживание сантехнического оборудования	37880,18	24237,92		
Ремонт жилья	1241234,43	1252251,23	1147481,97	-93752,46
в т.ч. абонентская плата за размещение оборудования в МОП (ООО "Сибирские Сети", ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "Продюссерский Центр "Продвижение-Новокузнецк")		27720,00	31140,00	
Вывоз ТКО	287742,80	285790,34	266579,77	-21163,03
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	34821,80	-1658,65
Итого	4101629,34	4117201,14	3798882,30	-264866,86

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

318318,84

4101629,34

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2452132,00	2473978,74	2292820,94	-126985,85
Обслуживание сантехнического оборудования	32325,21	22889,68		
Ремонт жилья	1186969,43	1205502,17	1098074,75	-88894,68
Вывоз ТКО	282598,20	280680,79	260944,85	-21653,35
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	34675,51	-1804,94
Итого	3990505,29	4019531,83	3686516,05	-239338,82

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

333015,78

3990505,29

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, в остатковом лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2017г. (от 3 мес.)

№ кв	Долг	Взыскано	Дата
21	6137,42		
27	24188,61	10047,07	10.02.2014
42	13340,14	8356,5	26.02.2015
47	55013,72	21129,4	04.02.2015
48		13583,11	04.02.2015
29	15253,11		
40	38663,22		
29+	1517,08		
7	4629,42		
62	5777,30		
1А	3301,37		
38	8370,59		
ИТОГО	176191,98	53116,08	