



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3471,1

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 32

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3471,1	м.кв.	1,55	5380,21
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3471,1	м.кв.	0,50	1735,55
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3471,1	м.кв.	2,40	8330,64
4	Санитарная уборка	3471,1	м.кв.	4,50	15619,95
5	Санитарная уборка лифтов	3471,1	м.кв.	0,28	971,91
6	Услуги начисления квартплаты	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
8	Административные расходы	3471,1	м.кв.	1,40	4859,54
9	Вознаграждение компании	3471,1	м.кв.	0,70	2429,77
10	Дератизация	3471,1	м.кв.	0,10	347,11
	Итого				38459,79

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 32, согласно сметы 10-08/16	1	шт	50,00	50,00
2	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Климасенко, 32, согласно сметы №10-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климасенко, 32, согласно с/фактуры №16087360 от 31.08.2016 г			5580,90	5580,90
4	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Климасенко, 32, согласно сметы №10-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
5	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Климасенко, 32, согласно сметы №10-08/16	1	услуга	2500,00	2500,00
6	Замена кранов на сбросниках отопления в подвале Климасенко, 32, согласно сметы №10-08/16	1	услуга	3390,58	3390,58
	Итого				19521,48

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	433471,09	451740,54	347806,93	-85664,16
Ремонт жилья	253002,08	193293,50	148892,09	-104109,99
Вывоз ТКО	59182,31	59667,96	46276,34	-12905,97
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	24317,09	-6056,30
Итого	776028,86	735075,39	567292,45	-208736,41

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

167782,94

Списано с лицевого счета за 2015-2016 года.

776028,86

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	395011,30	412789,00	308894,47	-86116,83
Ремонт жилья	233480,60	175795,00	132698,75	-100781,85
Вывоз ТКО	53802,10	54243,60	41119,82	-12682,28
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	22324,66	-8048,73
Итого	712667,39	673200,99	505037,70	-207629,69

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

168163,29

Списано с лицевого счета за 2015-2016гг.

712667,39

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2016г. (от 3 мес.)

№ кв	Долг	Взыскано	Дата
38	11643,62		
19	4948,14		
61	8735,44		
8	8238,35		
42+	31,74		
4	11710,6		
ИТОГО	45307,89		