



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 32

3471,1

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3471,1	м.кв.	1,55	5380,21
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3471,1	м.кв.	0,50	1735,55
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3471,1	м.кв.	2,40	8330,64
4	Санитарная уборка	3471,1	м.кв.	4,50	15619,95
5	Санитарная уборка лифтов	3471,1	м.кв.	0,28	971,91
6	Услуги начисления квартплаты	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
8	Административные расходы	3471,1	м.кв.	1,40	4859,54
9	Вознаграждение компании	3471,1	м.кв.	0,70	2429,77
10	Дератизация	3471,1	м.кв.	0,10	347,11
	Итого				38459,79

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 32, согласно сметы 10-12/16	1	шт	50,00	50,00
2	Монтаж петель (сварка) для замка и установка замка на чердачный люк Клименко, 32 - 1ый подъезд, согласно сметы №10-12/16	1	услуга	1078,00	1078,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 32, согласно с/фактуры №16127360 от 31.12.2016 г			92,83	92,83
4	Пломбировка счетчиков (шт) Клименко, 32 - 59, согласно сметы №10-12/16	1	услуга	250,00	250,00
5	Осмотр ИТП Клименко, 32, согласно сметы №10-12/16	1	услуга	300,00	300,00
6	Механизированная уборка снега (2раза) Клименко, 32, согласно сметы №10-12/16	1	услуга	4200,00	4200,00
7	Выборочный ремонт межпанельных швов (83 м п) на Клименко, 32, согласно сметы №10-12/16	1	услуга	25730,00	25730,00
8	Выборочный ремонт железобетонной кровли путем нанесения наплавляемой кровли в два слоя Клименко, 32 - 34,36,63, согласно сметы №10-12/16	1	услуга	18000,00	18000,00
	Итого				49700,83

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	587310,25	607546,68	496013,95	-91296,30
Ремонт жилья	336489,55	274717,50	223732,10	-112757,45
в т.ч. абонентская плата за размещение оборудования в МОП (ООО "Е-Лайт-Телеком", ПАО "Ростелеком", ООО "МТС", ООО "Продюсерский центр "Продвижение")		11430,00	8730,00	
Вывоз ТКО	80703,15	81365,41	66173,08	-14530,07
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	29132,01	-1241,38
Итого	1034876,33	994002,98	815051,14	-219825,19

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

178951,84

Списано с лицевого счета за 2015-2016 года.

1034876,33

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	548850,46	568595,14	455812,82	-93037,64
Ремонт жилья	286788,72	245789,00	199023,52	-87765,20
Вывоз ТКО	75322,94	75941,04	61285,93	-14037,01
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	29058,12	-1315,27
Итого	941335,51	920698,57	745180,39	-196155,12

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

175518,18

Списано с лицевого счета за 2015-2016 года.

941335,51

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству работы не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2017г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
38+	9970,57		
19	7259,63		
61	4359,1		
8	12539,67		
42+	1786,8		
39	13699,86		
57+	1357,82		
4	16283,78		
38	5687,07		
ИТОГО	72944,30		