



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/4253010001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК
Общая площадь, м.кв. 6320,6
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 9/5

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов. Обслуживание контейнеров "Соросетка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,25	1580,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,30	14537,38
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,00	25282,40
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,60	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,10	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,70	4424,42
10	Дератизация и дезинсекция	6320,6	м.кв.	0,10	632,06
Итого					59792,88

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 9/5	5,00	шт	50,00	250,00
2	Пломбировка счетчиков Клименко, 9/5 - 91	1,00	шт	250,00	250,00
3	Очистка козырька от снега Клименко, 9/5, согласно сметы №10-01/16	1,00	услуга	736,50	736,50
4	Утепление стояков в мусорокамерах Клименко, 9/5, согласно сметы №10-01/16	1,00	услуга	684,69	684,69
5	Замена счетчиков и балансировочных кранов в подвале Клименко, 9/5, согласно сметы №10-01/16	1,00	услуга	25089,20	25089,20
6	Электротехнические работы Клименко, 9/5, согласно сметы №10-01/16	1,00	услуга	220,00	220,00
7	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 9/5, согласно с/фактуры №16017360 от 31.01.2016 г			6396,56	6396,56
8	Уборка снега механизированная Клименко, 9/5, согласно сметы №10-01/16	1,00	услуга	7450,00	7450,00
Итого					41076,95

Выписка по лицевому счету на 01.02.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2895656,62	3109339,45	2943020,37	47363,75
Ремонт жилья	1348536,84	1682299,38	1545104,08	196567,24
Вывоз ТКО	403570,31	403670,61	381299,77	-22270,54
Освещение мест общего пользования (ОДН)	147584,20	147584,20	140701,39	-6882,81
Итого	4795347,97	5342893,64	5010125,61	214777,64

Дебиторская задолженность на 01.02.2016г.

332768,03

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

4795347,97

Выписка по лицевому счету на 01.01.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2835863,74	3045237,05	2900653,84	64790,10
Ремонт жилья	1307459,89	1649581,25	1523204,67	215744,78
Вывоз ТКО	393773,38	393823,53	374803,56	-18969,82
Освещение мест общего пользования (ОДН)	144153,10	144153,10	138350,20	-5802,90
Итого	4681250,11	5232794,93	4937012,27	255762,16

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г.

295782,66

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

4681250,11

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2016г. (от 3мес.)

№кв	Взыскано	Дата
11	16009,32	9853,58 26.02.2015
12	8977,17	
17		12437,24 13.01.2013
32	18469,22	18076,4 13.01.2014
41	37388,28	27829,28 28.01.2014
43	45683,38	48301,66 13.01.2014
46	16152,71	17217,02 26.02.2015
18		5257,98 26.02.2015
69		11724,97 04.02.2015
22	7245,95	
7	11644,75	
73А	2511,84	
76	5480,34	
92	5339,22	
56	4163,15	
4	4243,8	
Итого	183309,13	