



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемсровская обл., г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 6320,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 9/5

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,40	2528,24
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,40	15169,44
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,10	25914,46
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,60	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,10	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,70	4424,42
10	Санитарная уборка лифтов	6320,6	м.кв.	0,28	1769,77
11	Дератизация	6320,6	м.кв.	0,10	632,06
	Итого				63774,85

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 9/5, согласно сметы №05-09/16	4,00	шт	50,00	200,00
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климасенко, 9/5, согласно с/фактуры №16097360 от 30.09.2016 г			4446,51	4446,51
3	Утилизация ТКО Климасенко, 9/5			6004,57	6004,57
4	Запуск системы отопления ИТП №1,2 Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-09/16	1,00	услуга	5000,00	5000,00
5	Скос травы (1650,00 м кв) Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-09/16	1,00	услуга	5445,00	5445,00
6	Чистка козырьков от мусора и мха (3 шт) Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-09/16	1,00	услуга	1500,00	1500,00
7	Замена замков на решетки под лестницами с приваркой проушин на двери (2шт) Климасенко, 9/5, согласно сметы 5-09/16	1,00	услуга	2648,16	2648,16
8	Ремонт крыльца по адресу Климасенко 9/5 под.№2	1,00	услуга	34464,00	34464,00
9	Осмотр ИТП №1,2 Климасенко, 9/5, согласно сметы №5-09/16	1,00	услуга	600,00	600,00
	Итого				60308,24

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3393909,51	3624577,10	3367468,55	-26440,96
Ремонт жилья	1765053,98	1943140,38	1755579,99	-9473,99
Вывоз ТКО	481945,75	482458,73	448669,53	-33276,22
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	162086,45	-2657,63
Итого	5805653,32	6214920,29	5733804,52	-71848,80

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

481115,77

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

5805653,32

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3330134,66	3560437,36	3308275,26	-21859,40
Ремонт жилья	1704745,74	1910403,19	1727678,70	22932,96
Вывоз ТКО	472148,82	472605,91	440008,34	-32140,48
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	162086,45	-2657,63
Итого	5671773,30	6108190,54	5638048,75	-33724,55

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

470141,79

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

5671773,30

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2016г. (от 3мес.)

№кв	Взыскано	Дата
11	26926,52	9853,58 26.02.2015
12	13499,11	
17		12437,24 13.01.2013
32		18076,4 13.01.2014
41+	31630,7	27829,26 28.01.2014
43		48301,66 13.01.2014
46	13417,53	17217,02 26.02.2015
18		5257,98 26.02.2015
69		11724,97 04.02.2015
73A	4532,58	
92	14568,67	
66	7404,62	
27	12422	
43+	45948,91	
7	9028,15	
22	10436,28	
31	3626,79	
38	3791,63	
Итого	197233,49	