Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 6320,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 9/5

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,40	2528,24
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,40	15169,44
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,10	25914,46
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,60	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,10	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,70	4424,42
10	Санитарная уборка лифтов	6320,6	м.кв.	0,28	1769,77
11	Дератизация	6320,6	м.кв.	0,10	632,06
	Итого				**63774,85**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 9/5, согласно сметы №05-10/16	4,00	шт	50,00	200,00
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климасенко, 9/5, согласно с/фактуры №16107360 от 31.10.2016 г			925,38	925,38
3	Утилизация ТКО Климасенко, 9/5			6004,57	6004,57
4	Установка урн возле подъездов (со сваркой) Климасенко, 9/5, согласно сметы №05-10/16	1,00	услуга	1500,00	1500,00
5	Утепление стояков отопления Климасенко, 9/5 - 1ый, 2ой, 3ий подъезды, согласно сметы №05-10/16	1,00	услуга	1570,20	1570,20
6	Замена оконного стекла Климасенко, 9/5 - 2ой подъезд 2ой этаж, согласно сметы №05-10/16	1,00	услуга	408,58	408,58
7	Ремонт освещения Климасенко, 9/5 - 3ий подъезд, 7ой этаж, согласно сметы №05-10/16	1,00	услуга	2024,21	2024,21
8	Замена выключателя Климасенко, 9/5 - 2ой подъезд, согласно сметы №05-10/16	1,00	услуга	195,30	195,30
9	Осмотр ИТП №1,2 Климасенко, 9/5, согласно сметы №05-10/16	1,00	услуга	600,00	600,00
10	Установка светодиодных светильников Климасенко, 9/5 - 1ый, 2ой, 3ий подъезды, согласно сметы №05-10/16	1,00	услуга	2700,00	2700,00
	Итого				**16128,24**

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	3457684,36	3688716,84	3431407,66	-26276,70
	Ремонт жилья	1781182,22	1975877,57	1789507,80	8325,58
	Вывоз ТКО	491742,68	492311,55	458918,05	-32824,63
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	163476,21	-1267,87
	Итого	**5895353,34**	**6321650,04**	**5843309,72**	**-52043,62**

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г. 478340,32

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г. 5895353,34

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	3393909,51	3624577,10	3367468,55	-26440,96
	Ремонт жилья	1765053,98	1943140,38	1755579,99	-9473,99
	Вывоз ТКО	481945,75	482458,73	448669,53	-33276,22
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	162086,45	-2657,63
	Итого	**5805653,32**	**6214920,29**	**5733804,52**	**-71848,80**

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г. 481115,77

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г. 5805653,32

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____/_____.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2016г. (от 3мес.)

№кв		Взыскано	Дата
11	28250,04	9853,58	26.02.2015
12	14802,51		
17		12437,24	13.01.2013
32		18076,4	13.01.2014
41+	31630,7	27829,26	28.01.2014
43		48301,66	13.01.2014
46	14511,82	17217,02	26.02.2015
18		5257,98	26.02.2015
69		11724,97	04.02.2015
73А	3290,14		
92	15680,69		
66	8191,2		
27	13495,03		
43+	45948,91		
7	10033,98		
22	11473,39		
31	4540		
38	2734,52		
Итого	**204582,93**		