



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.05.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3828,1

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 12

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3828,1	м.кв.	1,55	5933,56
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3828,1	м.кв.	0,50	1914,05
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3828,1	м.кв.	2,40	9187,44
4	Санитарная уборка	3828,1	м.кв.	4,50	17226,45
5	Услуги начисления квартплаты	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
7	Административные расходы	3828,1	м.кв.	1,40	5359,34
8	Вознаграждение компании	3828,1	м.кв.	0,70	2679,67
9	Дератизация и дезинсекция	3828,1	м.кв.	0,10	382,81
10	Расходы совета МКД	3828,1	м.кв.	1,00	3828,10
11	Санитарная уборка лифтов	3828,1	м.кв.	0,28	1071,87
	Итого				45171,58

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 12, согласно сметы №11-08/16	2	шт	50,00	100,00
2	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Клименко, 12, согласно сметы №11-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
3	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Клименко, 12, согласно сметы №11-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
4	Утилизация ТКО Клименко, 12			3636,70	3636,70
5	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Клименко, 12, согласно сметы №11-08/16	1	услуга	2500,00	2500,00
6	Изготовление и монтаж ограждения выхода на чердак Клименко, 12 - 1ый подъезд, согласно сметы №11-08/16	1	услуга	4143,15	4143,15
	Итого				18379,85

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1178442,40	1220523,65	1111240,96	-67201,44
Ремонт жилья	484520,90	577531,70	516511,37	31990,47
Вывоз ТКО	166143,57	166334,34	148596,27	-17547,30
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	42386,72	-6041,17
Итого	1877534,76	2012817,58	1818735,32	-58799,44

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

194082,26

Списано с лицевого счета за 2014 - 2016 гг.

1877534,76

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1133270,82	1174196,85	1064615,18	-68655,64
Ремонт жилья	466141,05	557398,12	496489,10	30348,05
Вывоз ТКО	160210,01	160390,26	142449,39	-17760,62
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	39621,60	-8806,29
Итого	1808049,77	1940413,12	1743175,27	-64874,50

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

197237,85

Списано с лицевого счета за пред.период 2014 - 2016 гг..

1808049,77

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника Ершаков С.И.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
1	16616,6		
28	10411,77		
29	32902	20706,93	02.03.2016
36	20099		
50		8860,46	02.03.2016
63	5457,7	8864,49	02.03.2016
43	7446,55		
ИТОГО	92933,62	38431,88	