



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.05.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3828,1

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 12

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3828,1	м.кв.	1,55	5933,56
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3828,1	м.кв.	0,50	1914,05
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3828,1	м.кв.	2,40	9187,44
4	Санитарная уборка	3828,1	м.кв.	4,50	17226,45
5	Услуги начисления квартплаты	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
7	Административные расходы	3828,1	м.кв.	1,40	5359,34
8	Вознаграждение компании	3828,1	м.кв.	0,70	2679,67
9	Дератизация и дезинсекция	3828,1	м.кв.	0,10	382,81
10	Расходы совета МКД	3828,1	м.кв.	1,00	3828,10
11	Санитарная уборка лифтов	3828,1	м.кв.	0,28	1071,87
	Итого				45171,58

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 12, согласно сметы №11-11/16	2	шт	50,00	100,00
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 12, согласно с/фактуры №16117360 от 30.11.2016 г			3,18	3,18
3	Установка доводчика Клименко, 12 - 1ый подъезд, согласно сметы №11-11/16	1	услуга	1700,00	1700,00
4	Утилизация ТКО Клименко, 12			3636,70	3636,70
5	Осмотр ИТП Клименко, 12, согласно сметы №11-11/16	1	услуга	300,00	300,00
6	Изготовление и установка козырьков по адресу: ул.Клименко,12	2	шт	57500,00	115000,00
7	Замена части канализации Клименко, 14 - 4, согласно сметы №11-11/16	1	услуга	1179,29	1179,29
	Итого				121919,17

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1313957,14	1359504,05	1257292,17	-56664,97
Ремонт жилья	626981,65	637932,44	580895,16	-46086,49
Вывоз ТКО	183944,25	184166,58	167646,85	-16297,40
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	46892,76	-1535,13
Итого	2173310,93	2230030,96	2052726,94	-120583,99

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

177304,02

Списано с лицевого счета за 2014 - 2016 гг.

2173310,93

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1268785,56	1313177,25	1207243,29	-61542,27
Ремонт жилья	505062,48	617798,86	559251,92	-54189,44
Вывоз ТКО	178010,69	178222,50	161420,92	-16589,77
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	46892,76	-1535,13
Итого	2000286,62	2157626,50	1974808,89	-25477,73

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

182817,61

Списано с лицевого счета за пред.период 2014 - 2016 гг..

2000286,62

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Ершачев Р.М.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2016г. (от Змес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
1	20676,14		
29	37948,67	20706,93	02.03.2016
36	24555,11		
50		8860,46	02.03.2016
63		8864,49	02.03.2016
43	10750,66		
33	3732,68		
ИТОГО	97663,26	38431,88	