



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.12.2014г.  
Справочно: МКД девятиэтажный, Управление Общая площадь, м.кв. 7818,2  
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Новоселов, 14

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	7818,2	м.кв.	1,45	11336,39
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	7818,2	м.кв.	0,35	2736,37
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7818,2	м.кв.	2,40	18763,68
4	Санитарная уборка	7818,2	м.кв.	4,20	32836,44
5	Санитарная уборка лифтов	7818,2	м.кв.	0,28	2189,10
6	Услуги начисления квартплаты	7818,2	м.кв.	0,20	1563,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	7818,2	м.кв.	0,60	4690,92
8	Административные расходы	7818,2	м.кв.	1,10	8600,02
9	Вознаграждение компании	7818,2	м.кв.	0,70	5472,74
10	Дератизация	7818,2	м.кв.	0,10	781,82
11	Расходы совета МКД	7818,2	м.кв.	0,65	5081,83
Итого					82716,56

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Новоселов, 14, согласно сметы №13-10/16	2	шт	50,00	100,00
2	Устранение засора Новоселов, 14 - мусорокамера №1, согласно сметы №13-10/16	1	услуга	300,00	300,00
3	Установка железной двери (утепленной) и замка Новоселов, 14 - мусорокамера №2, согласно сметы №13-10/16	1	услуга	8500,00	8500,00
4	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Новоселов, 14, согласно с/фактуры №16107360 от 31.10.2016 г			5,11	5,11
5	Установка шумовой платы Новоселов, 14 - 2ой подъезд 7ой этаж, 1ый подъезд 9ый этаж, согласно сметы №13-10/16	1	услуга	640,00	640,00
6	Замена кранов (сбросников) Новоселов, 14 - подвал, согласно сметы №13-10/16	1	услуга	660,00	660,00
7	Замена основания светильника и шумовой платы Новоселов, 14 - 1ый подъезд 7ой этаж, согласно сметы №13-10/16	1	услуга	560,00	560,00
Итого					10765,11

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1902480,88	1900807,55	1716852,25	-185628,63
Ремонт жилья	782269,08	909732,00	816336,41	34067,33
Вывоз ТКО	274027,91	276540,54	247327,02	-26700,89
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	168108,92	-22610,81
Итого	3149497,60	3277799,82	2948624,60	-200873,00

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

329175,22

Списано с лицевого счета за 2014 - 2016гг.

3149497,60

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1819764,32	1818235,82	1638438,40	-181325,92
Ремонт жилья	771503,97	870709,50	781363,36	9859,39
Вывоз ТКО	262691,52	265224,38	236762,03	-25929,49
Освещение мест общего пользования (ОДН)	190719,73	190719,73	163297,46	-27422,27
Итого	3044679,54	3144889,43	2819861,25	-224818,29

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

325028,18

Списано с лицевого счета за 2014 - 2016гг.

3044679,54

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Дата	Сумма
125	19123,31	13.11.2015	3144,44
13		30.10.2015	6304,46
136	38548,78	30.10.2015	9012,71
139	9518,75		
25	22418,15		
35	10145,89	13.11.2015	4714,67
51	14067,48		
40	14018,36	13.11.2015	4538,10
93		13.11.2015	6512,80
68	24751,94		
46	7412,28		
95	5556,29		
143	3159,48		
39	6307,08		
22	6770,36		
116	3237,03		
70	4549,08		
127	5534,28		
32	12614,86		
ИТОГО			207733,4