



Общество с ограниченной ответственностью
 «Управляющая компания - Семерка»
 Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
 ИНН/КПП 4253001771/425301001
 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015 г.
 Справочно: МКД девятиэтажка, УК Общая площадь, м.кв. 1684,4
 Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Советской Армии, 38

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	1684,4	м.кв.	1,45	2442,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	1684,4	м.кв.	0,35	589,54
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1684,4	м.кв.	2,40	4042,56
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	1684,4	м.кв.	4,10	6906,04
5	Услуги ГЦРКП (паспортный стол)	1684,4	м.кв.	0,21	353,72
6	Услуги начисления квартплаты	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
8	Административные расходы	1684,4	м.кв.	1,40	2358,16
9	Вознаграждение компании	1684,4	м.кв.	0,70	1179,08
10	Дератизация	1684,4	м.кв.	0,10	168,44
11	Санитарная уборка лифта	1684,4	м.кв.	0,14	235,82
	Итого				17854,64

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Сов Армии, 38 - ИТП, согласно сметы №16-11/16	2	шт	50,00	100,00
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Сов. Армии, 38, согласно с/фактуры №16117360 от 30.11.2016 г			553,81	553,81
3	Осмотр ИТП Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-11/16	1	услуга	300,00	300,00
4	Установка почтовых ящиков (8 секции по 4 ящика) Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-11/16	1	услуга	12000,00	12000,00
5	Ремонт придомовой территории (ремонт отмотски - 11,1 м2) по адресу: г. Новокузнецк, ул.Советской Армии,38 по договору подряда №25/08-16 от 25.08.2016 г			8795,56	8795,56
6	Косметический ремонт подъезда Сов Армии,38 (1-2 этаж)			55200,00	55200,00
	Итого				76949,37

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	303528,88	304317,52	270445,27	-33083,61
Ремонт жилья	224716,70	229856,04	203858,33	-20858,37
Вывоз ТКО	43204,86	43315,24	61210,26	18005,40
Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26315,72	-64,18
Итого	597830,34	603868,70	561829,58	-36000,76

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г. 42039,12
 Списано с лицевого счета за 2015-2016гг. 597830,34

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	285674,24	286403,52	253092,24	-32582,00
Ремонт жилья	147767,33	216555,76	191326,17	43558,84
Вывоз ТКО	40762,48	40864,80	58863,05	18100,57
Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26166,26	-213,64
Итого	500583,95	570203,98	529447,72	28863,77

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г. 40756,26
 Списано с лицевого счета за 2015 г. 500583,95

Работу сдал в полном объеме:
 ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор



Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
 Со стороны собственников
 Подпись уполномоченного собственника _____

Задолженность жителей по состоянию на 01.12.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
Итого	0