



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.
Справочно: МКД десятиэтажка, УК Общая площадь, м.кв. 6934,4
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, пр. Строителей, 100А

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	6934,4	м.кв.	1,55	10748,32
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6934,4	м.кв.	0,50	3467,20
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6934,4	м.кв.	2,40	16642,56
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	6934,4	м.кв.	4,50	31204,80
6	Услуги начисления квартплаты	6934,4	м.кв.	0,60	4160,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6934,4	м.кв.	0,60	4160,64
8	Административные расходы	6934,4	м.кв.	1,40	9708,16
9	Вознаграждение компании	6934,4	м.кв.	0,70	4854,08
10	Дератизация	6934,4	м.кв.	0,10	693,44
11	Санитарная уборка лифта	6934,4	м.кв.	0,28	1941,63
Итого					76833,15

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту					
№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Утепление стоек отопления в тамбурах Строителей, 100А - подъезды №1,2,3, согласно сметы №17-11/16	1	услуга	1117,20	1117,20
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Строителей 100А, согласно с/фактуры №16117360 от 30.11.2016 г			4435,34	4435,34
3	Утилизация ТКО Строителей, 100А			6587,68	6587,68
4	Снятие показаний с ОДПУ Строителей, 100А, согласно сметы №17-11/16	1	шт	50,00	50,00
5	Осмотр ИТП Строителей, 100А, согласно сметы №17-11/16	1	услуга	300,00	300,00
6	Утепление подвальных окон Строителей, 100А, согласно сметы №17-11/16	1	услуга	640,00	640,00
7	Замена крана на подводке отопления Строителей, 100А - 2ой подъезд, согласно сметы №17-11/16	1	услуга	714,75	714,75
Итого					13844,97

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
Содержание жилья	1306163,55	1307968,83	987538,13	-318625,42	
Ремонт жилья	465234,07	596584,00	457618,15	-7615,92	
Вывоз ТКО	182721,44	182970,35	141111,40	-41610,04	
Освещение мест общего пользования (ОДН)	52353,08	52353,08	43432,07	-8921,01	
Итого	2006472,14	2139876,26	1629699,75	-376772,39	
Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.		510176,51			
Списано с лицевого счета за 2015-2016гг.		2006472,14			

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.					
Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток	
Содержание жилья	1229330,40	1231027,14	910816,77	-318513,63	
Ремонт жилья	451389,10	561863,00	421097,65	-30291,45	
Вывоз ТКО	171973,12	172207,06	130316,25	-41656,87	
Освещение мест общего пользования (ОДН)	52353,08	52353,08	42650,08	-9703,00	
Итого	1905045,70	2017450,28	1504880,75	-400164,95	
Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.		512569,53			
Списано с лицевого счета за 2015 г.		1905045,70			

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете признан.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.12.2016 года (более 3 месяцев)

ФИО	Долг	Взыскано (Судебный приказ от ...)
4	26617,46	
27	6339,48	24.10.16
1	13170,28	
3	17127,10	
13	21964,65	
6	7830,94	
85	33356,80	24.10.16
88	33391,16	24.10.16
91	33596,38	24.10.16
92	21719,78	24.10.16
97	33391,16	24.10.16
93	17962,16	24.10.16
7	18133,31	
49	10236,43	24.10.16
57	17927,93	24.10.16
54	17927,93	
60	17927,93	
87		24.10.16
55	29251,32	24.10.16
77	9867,56	
30+	1441,33	
71	8415,33	
94	6971,86	
Итого	1078825,55	221748,79