



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

9260,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	7848,6	м.кв.	1,25	9810,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,50	4630,10
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,10	37966,82
5	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
7	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,40	12964,28
8	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
9	Дератизация	9260,2	м.кв.	0,10	926,02
	Итого				96306,08

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Тореза, 24, согласно сметы №16-05/16	5	шт	50,00	250,00
2	Ремонт канализации в подвале (5ый подъезд) Тореза, 24, согласно сметы №16-05/16	1	услуга	440,15	440,15
3	Окраска бардюра и малых форм Тореза, 24, согласно сметы №16-05/16	1	услуга	33782,38	33782,38
4	Весенний осмотр (7848,6 м кв) Тореза, 24, согласно сметы №16-05/16	1	услуга	6043,42	6043,42
5	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Тореза, 24, согласно с/фактуры №16057360 от 31.05.2016 г			24188,12	24188,12
6	Пломбировка счетчиков Тореза, 24 - 57	2	шт	250,00	500,00
	Итого				65204,07

Выписка по лицевому счету на 01.06.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3974107,36	4268234,92	3646141,55	-327965,81
в том числе нежилые помещения		21046,48	18182,65	
Ремонт жилья	2223899,78	2662891,35	2254191,28	30291,50
в том числе нежилые помещения		15503,17	9372,50	
Вывоз ТКО	508197,22	509490,96	446526,51	-61670,71
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36445,55	36445,55	22146,12	-14299,43
Итого	6742649,91	7477062,78	6369005,46	-373644,45

Дебиторская задолженность на 01.06.2016г.

1108057,32

Списано с лицевого счета за период 2012 -2016гг.

6742649,91

Выписка по лицевому счету на 01.05.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3877801,28	4165607,72	3546710,23	-331091,05
в том числе нежилые помещения		21046,48	18182,65	
Ремонт жилья	2158695,71	2608166,68	2202092,78	43397,07
в том числе нежилые помещения		15503,17	10302,50	
Вывоз ТКО	498386,47	498117,18	437703,53	-60682,94
Освещение мест общего пользования (ОДН)	32277,23	32277,23	20477,22	-11800,01
Итого	6567160,69	7304168,81	6206983,76	-360176,93

Дебиторская задолженность на 01.05.2016г.

1097185,05

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.г.

6567160,69

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

[Подпись]

Простак Д.С.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

[Подпись]

[Подпись]



Приложение:

Задолженность жителей на 1 июня 2015г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
107	16213,22		
112	29543,08		
114		10140,15	25.12.2014
127	27181,84	14493,47	25.12.2014
177	14597,23		
142	4374,56		
145	26668,6	16720,3	25.12.2014
148	14505,01	6341,52	25.12.2014
154	9633,46	5639,52	25.12.2014
155	11415,14		
163	23903,9	12071,29	25.12.2014
165	21275,53	17279,7	25.12.2014
169	30942,99		
174	31670,13		
187	9053,43	15609,94	24.12.2014
190		11760,91	24.12.2014
21	3243,31	9093,29	24.12.2014
43	3709,95	10763,96	24.12.2014
54	13604,5		
64	24365,06		
69	28184,29	111134,9	24.12.2014
70		6078,22	24.12.2014
93	32642,04	15967,21	24.12.2014
96	41441,67	21267,02	24.12.2014
182+	1865,23		
72+	645,6		
16	15896,01		
139	16131,67		
50	12016,69		
48	8051,19		
185	6440,2		
66	6175,79		
91	6154,17		
81+	4515,09		
Итого:	496060,58	284361,4	