



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

9260,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	7848,6	м.кв.	1,25	9810,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,50	4630,10
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,10	37966,82
5	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
7	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,40	12964,28
8	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
9	Дератизация	9260,2	м.кв.	0,10	926,02
	<b>Итого</b>				<b>96306,08</b>

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Тореза, 24, согласно сметы №17-09/16	6	шт	50,00	300,00
2	Запуск системы отопления (ИТП №1,2,3) Тореза, 24, согласно сметы №17-09/16	1	услуга	7500,00	7500,00
3	Скос травы (4454,00 м кв) Тореза, 24, согласно сметы №17-09/16	1	услуга	14698,20	14698,20
4	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Тореза, 24, согласно с/фактуры №16097360 от 30.09.2016 г			2003,15	2003,15
5	Изготовление, доставка и монтаж стальных дверей Тореза, 24 - 3ий подъезд	1	шт	22000,00	22000,00
6	Изготовление, доставка и монтаж стальных дверей Тореза, 24 - 3ий подъезд	1	шт	23380,00	23380,00
7	Осмотр (ИТП №1,2,3) Тореза, 24, согласно сметы №17-09/16	1	услуга	900,00	900,00
	<b>Итого</b>				<b>70781,35</b>

**Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4359331,68	4686605,37	4006835,22	-352496,46
в том числе нежилые помещения		21046,48	18182,65	
Ремонт жилья	2463219,56	2827071,36	2454858,03	-8361,53
в том числе нежилые помещения		15503,17	32622,50	
Вывоз ТКО	547440,22	538907,22	485592,31	-61847,91
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	34812,16	-5801,71
<b>Итого</b>	<b>7410605,33</b>	<b>8093197,82</b>	<b>6982097,72</b>	<b>-428507,61</b>

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

1111100,10

Списано с лицевого счета за период 2012 -2016гг.

7410605,33

**Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4263025,60	4582011,16	3910542,02	-352483,58
в том числе нежилые помещения		21046,48		
Ремонт жилья	2392438,21	2772343,69	2384239,06	-8199,15
в том числе нежилые помещения		15503,17	930,00	
Вывоз ТКО	537629,47	529101,55	475619,03	-62010,44
Освещение мест общего пользования (ОДН)	40613,87	40613,87	34346,64	-6267,23
<b>Итого</b>	<b>7233707,15</b>	<b>7988603,61</b>	<b>6804746,75</b>	<b>-428960,40</b>

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

1183856,86

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.г.

7233707,15

**Подписи сторон:**

Работу сдал в полном объеме:


ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

  
 / 

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2016г. (от Змес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
107	6770,17		
112	29522,56		
114		10140,15	25.12.2014
127	29711,32	14493,47	25.12.2014
177	18736,21		
142	3860,42		
145	31896,74	16720,3	25.12.2014
148	11417,52	6341,52	25.12.2014
154	12573,58	5639,52	25.12.2014
155	13248,66		
163	28096,34	12071,29	25.12.2014
165	20304,53	17279,7	25.12.2014
169	36695,13		
174	37434,13		
187	12073,39	15609,94	24.12.2014
190		11760,91	24.12.2014
21		9093,29	24.12.2014
43		10763,96	24.12.2014
54	15745,39		
64	29569,26		
69	33729,67	111134,9	24.12.2014
70		6078,22	24.12.2014
93	38589,17	15967,21	24.12.2014
96	47160,53	21267,02	24.12.2014
182+	1671,48		
72+	645,6		
51	4462,41		
139	20104,67		
50	14130,31		
48	9099,2		
185	8459,61		
66	6536,87		
91	9653,48		
81+	4515,09		
94	4558,34		
16+	16422,43		
9	3986,48		
<b>Итого:</b>	<b>561380,69</b>	<b>284361,4</b>	