



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3205,8

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3205,8	м.кв.	1,55	4968,99
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3205,8	м.кв.	0,40	1282,32
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3205,8	м.кв.	2,40	7693,92
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3205,8	м.кв.	4,10	13143,78
5	Услуги начисления квартплаты	3205,8	м.кв.	0,60	1923,48
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3205,8	м.кв.	0,60	1923,48
7	Административные расходы	3205,8	м.кв.	1,40	4488,12
8	Вознаграждение компании	3205,8	м.кв.	0,70	2244,06
9	Дератизация	3205,8	м.кв.	0,10	320,58
Итого					33019,74

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Тореза, 7, согласно сметы №20-08/16	2	шт	50,00	100,00
2	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Тореза, 7, согласно сметы №20-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Тореза, 7, согласно с/фактуры №16087360 от 31.08.2016 г			2213,28	2213,28
4	Утилизация ТКО Тореза, 7			3278,83	3278,83
5	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Тореза, 7, согласно сметы №20-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
6	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Тореза, 7, согласно сметы №20-08/16	1	услуга	2500,00	2500,00
Итого					16092,11

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	495296,10	495775,05	375643,10	-119653,00
Ремонт жилья	333686,62	252865,90	190932,99	-162753,63
Вывоз ТКО	74534,85	74604,00	57477,78	-17057,07
Освещение мест общего пользования (ОДН)	21387,89	21387,89	16663,84	-4724,05
Итого	944905,46	844632,84	640717,71	-304187,75

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

203915,13

Списано с лицевого счета за 2015 - 2016гг.

944905,46

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	462276,36	462723,38	347439,77	-114836,59
Ремонт жилья	337594,51	234446,80	176719,97	-160874,54
Вывоз ТКО	69565,86	69630,40	52572,68	-16993,18
Освещение мест общего пользования (ОДН)	21387,89	21387,89	15648,86	-5739,03
Итого	890824,62	788188,47	592381,28	-298443,34

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

195807,19

Списано с лицевого счета за 2015 - 2016 гг.

890824,62

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
10	7871,00
35	11919,48
37	11919,83
31	9530,19
44+	5243,75
50	11079,04
52	11208,97
42	6043,02
64	3696,64
55	6856,02
Итого	85367,94