



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за июль 2016г

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	4202	м.кв.	1,45	6092,90
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	4202	м.кв.	0,35	1470,70
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202	м.кв.	2,40	10084,80
4	Санитарная уборка	4202	м.кв.	4,10	17228,20
5	Услуги паспортного стола	4202	м.кв.	0,21	882,42
6	Услуги начисления квартплаты	4202	м.кв.	0,20	840,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	4202	м.кв.	0,60	2521,20
8	Административные расходы	4202	м.кв.	1,10	4622,20
9	Вознаграждение компании	4202	м.кв.	0,70	2941,40
10	Дератизация	4202	м.кв.	0,10	420,20
Итого					41011,52

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127, согласно сметы №19-07/16	2	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Транспортная, 127 - 197	1	шт	250,00	250,00
3	Замена части канализации Транспортная, 127 - 186, согласно сметы №19-07/16	1	услуга	2835,33	2835,33
4	Ревизия ИТП и установка фильтра Транспортная, 127, согласно сметы №19-07/16	1	услуга	5207,39	5207,39
5	Опрессовка теплового узла Транспортная, 127, согласно сметы №19-07/16	1	услуга	2500,00	2500,00
6	Опрессовка системы отопления Транспортная, 127, согласно сметы №19-07/16	1	услуга	4000,00	4000,00
7	Промывка системы отопления Транспортная, 127, согласно сметы №19-07/16	1	услуга	4000,00	4000,00
8	Скос травы (510 м кв) Транспортная, 127, согласно сметы №19-07/16	1	услуга	1683,00	1683,00
9	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Транспортная, 127, согласно с/фактуры №16077360 от 31.07.2016 г			2880,52	2880,52
10	Валка сухостойных и опасных деревьев (3шт под корень, 2 шт - 3метра) Транспортная, 127	1	услуга	31500,00	31500,00
Итого					54956,24

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1640460,80	1706353,12	1554730,27	-85730,53
Ремонт жилья	716292,81	1023815,62	894594,76	178301,95
Вывоз ТКО	250439,12	250351,18	233067,55	-17371,57
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	33837,01	-16227,90
Итого	2657257,64	3030584,83	2716229,59	58971,95

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

314355,24

Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.

2657257,64

Выписка по лицевому счету на 01.07.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1599449,28	1665341,60	1509318,54	-90130,74
Ремонт жилья	661336,57	968859,38	872646,76	211310,19
Вывоз ТКО	244346,22	244259,03	227030,00	-17316,22
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	29744,96	-20319,95
Итого	2555196,98	2928524,92	2638740,26	83543,28

Дебиторская задолженность на 01.07.2016г.

289784,66

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2016гг.

2555196,98

Подписи сторон:

Работу содел в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2016г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
188	29212,95	14296,00	28.10.2014
186		9399,54	21.08.2014
178+	17247,28		
182	15380,86		
183	40314,65	20855,97	21.08.2014
178	5643,73		
178	5643,73		
185	26786,09		
214+	511,59		
Итого	140740,88	44551,51	