



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за ноябрь 2016г

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	4202	м.кв.	1,45	6092,90
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	4202	м.кв.	0,35	1470,70
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202	м.кв.	2,40	10084,80
4	Санитарная уборка	4202	м.кв.	4,10	17228,20
5	Услуги паспортного стола	4202	м.кв.	0,21	882,42
6	Услуги начисления квартплаты	4202	м.кв.	0,20	840,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	4202	м.кв.	0,60	2521,20
8	Административные расходы	4202	м.кв.	1,10	4622,20
9	Вознаграждение компании	4202	м.кв.	0,70	2941,40
10	Дератизация	4202	м.кв.	0,10	420,20
	Итого				41011,52

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127, согласно сметы №21-11/16	2	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Транспортная, 127 - 198 (1шт), согласно сметы №21-11/16	1	услуга	250,00	250,00
3	Замена части канализации Транспортная, 127 - 43, согласно сметы №21-11/16	1	услуга	916,69	916,69
4	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Транспортная, 127, согласно с/фактуры №16117360 от 30.11.2016 г	1	услуга	1572,38	1572,38
5	Осмотр ИТП Транспортная, 127, согласно сметы №21-11/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				3139,07

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1804506,88	1892568,12	1724559,25	-79947,63
Ремонт жилья	745752,18	1107847,62	971738,22	225986,04
Вывоз ТКО	274810,74	274725,78	256776,19	-18034,55
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	44028,60	-6036,31
Итого	2875134,71	3325206,43	2997102,26	121967,55

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

328104,17

Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.

2875134,71

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1763495,36	1846014,37	1685273,71	-78221,65
Ремонт жилья	742613,11	1086839,62	954258,22	211645,11
Вывоз ТКО	268717,84	268627,63	251864,07	-16853,77
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	41904,28	-8160,63
Итого	2824891,22	3251546,53	2933300,28	108409,06

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

318246,25

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2016гг.

2824891,22

Подпись сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника _____

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2016г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
188	36227,42	14296,00	28.10.2014
186		9399,54	21.08.2014
178+	17247,28		
182	19573,21		
183	46499,77	20855,97	21.08.2014
185	26591,37		
214+	75,72		
178	5647,53		
194	6206,46		
Итого	158068,76	44551,51	