



Общество с ограниченной ответственностью  
 «Управляющая компания - Семерка»  
 Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
 ИНН/КПП 4253001771/425301001  
 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
 БИК 043209740, ОГРН 114253002786

**Акт выполненных работ за ноябрь 2016г**

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	4202	м.кв.	1,45	6092,90
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	4202	м.кв.	0,35	1470,70
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202	м.кв.	2,40	10084,80
4	Санитарная уборка	4202	м.кв.	4,10	17228,20
5	Услуги паспортного стола	4202	м.кв.	0,21	882,42
6	Услуги начисления квартплаты	4202	м.кв.	0,20	840,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	4202	м.кв.	0,60	2521,20
8	Административные расходы	4202	м.кв.	1,10	4622,20
9	Вознаграждение компании	4202	м.кв.	0,70	2941,40
10	Дератизация	4202	м.кв.	0,10	420,20
<b>Итого</b>					<b>41011,52</b>

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127, согласно сметы №21-11/16	2	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Транспортная, 127 - 198 (1шт), согласно сметы №21-11/16	1	услуга	250,00	250,00
3	Замена части канализации Транспортная, 127 - 43, согласно сметы №21-11/16	1	услуга	916,69	916,69
4	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Транспортная, 127, согласно с/фактуры №16117360 от 30.11.2016 г	1	услуга	1572,38	1572,38
5	Осмотр ИТИ Транспортная, 127, согласно сметы №21-11/16	1	услуга	300,00	300,00
<b>Итого</b>					<b>3139,07</b>

**Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1804506,88	1892568,12	1724559,25	-79947,63
Ремонт жилья	745752,18	1107847,62	971738,22	225986,04
Вывоз ТКО	274810,74	274725,78	256776,19	-18034,55
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	44028,60	-6036,31
<b>Итого</b>	<b>2875134,71</b>	<b>3325206,43</b>	<b>2997102,26</b>	<b>121967,55</b>

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.

**Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1763495,36	1846014,37	1685273,71	-78221,65
Ремонт жилья	742613,11	1086839,62	954258,22	211645,11
Вывоз ТКО	268717,84	268627,63	251864,07	-16853,77
Освещение мест общего пользования (ОДН)	50064,91	50064,91	41904,28	-8160,63
<b>Итого</b>	<b>2824891,22</b>	<b>3251546,53</b>	<b>2933300,28</b>	<b>108409,06</b>

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2016гг.

**Подписи сторон:**

Работу **сдал в полном объеме:**

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника \_\_\_\_\_

**Приложение:**

Задолженность жителей на 1 декабря 2016г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
188	36227,42	14296,00	28.10.2014
186		9399,54	21.08.2014
178+	17247,28		
182	19573,21		
183	46499,77	20855,97	21.08.2014
185	26591,37		
214+	75,72		
178	5647,53		
194	6206,46		
<b>Итого</b>		<b>158068,76</b>	<b>44551,51</b>