



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

**Акт выполненных работ за май 2016г.**

Справочно: МКД двенадцатизэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

2320,98

**Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 131**

| № п/п | Наименование услуг/работ                                                | Кол-во  | Ед. изм | Цена | Сумма           |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|---------|---------|------|-----------------|
| 1     | ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сореежка" | 2320,98 | м.кв.   | 1,45 | 3365,42         |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                             | 2320,98 | м.кв.   | 0,35 | 812,34          |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                     | 2320,98 | м.кв.   | 2,40 | 5570,35         |
| 4     | Санитарная уборка, без мусоропровода                                    | 2320,98 | м.кв.   | 4,27 | 9910,58         |
| 5     | Санитарная уборка лифта                                                 | 2320,98 | м.кв.   | 0,28 | 649,87          |
| 6     | Услуги начисления квартплаты                                            | 2320,98 | м.кв.   | 0,20 | 464,20          |
| 7     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования             | 2320,98 | м.кв.   | 0,60 | 1392,59         |
| 8     | Административные расходы                                                | 2320,98 | м.кв.   | 1,10 | 2553,08         |
| 9     | Вознаграждение компании                                                 | 2320,98 | м.кв.   | 0,70 | 1624,69         |
| 10    | Уборка мусоропровода                                                    | 2320,98 | м.кв.   | 1,25 | 2901,23         |
| 11    | Дератизация                                                             | 2320,98 | м.кв.   | 0,10 | 232,10          |
|       | <b>Итого</b>                                                            |         |         |      | <b>26111,03</b> |

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

| № | Наименование услуг/работ                                                                                        | Кол-во | Ед.    | Цена    | Сумма          |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|----------------|
| 1 | Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 131, согласно сметы №22-05/16                                             | 2      | шт     | 50,00   | 100,00         |
| 2 | Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Транспортная, 131, согласно с/фактуры №16057360 от 31.05.2016 г |        |        | 556,70  | 556,70         |
| 3 | Очистка воронок от мусора (2шт) Транспортная, 131, согласно сметы №22-05/16                                     | 1      | услуга | 600,00  | 600,00         |
| 4 | Очистка козырька от мусора Транспортная, 131, согласно сметы №22-05/16                                          | 1      | услуга | 500,00  | 500,00         |
| 5 | Окраска бардюра (12,5 м кв) Транспортная, 131, согласно сметы №22-05/16                                         | 1      | услуга | 3770,73 | 3770,73        |
| 6 | Весенний осмотр (2400,8 м кв) Транспортная, 131, согласно сметы №22-05/16                                       | 1      | услуга | 1848,62 | 1848,62        |
|   | <b>Итого</b>                                                                                                    |        |        |         | <b>7376,05</b> |

**Выписка по лицевому счету на 01.06.2016г.**

| Статья                                  | Расход           | Начислено        | Оплачено         | Остаток           |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Содержание жилья                        | 443887,51        | 461522,70        | 396769,28        | -47118,23         |
| Ремонт жилья                            | 235826,18        | 227466,64        | 190423,49        | -45402,69         |
| Вывоз ТКО                               | 60925,74         | 63344,50         | 53096,53         | -7829,21          |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 43623,43         | 43623,43         | 32047,94         | -11575,49         |
| <b>Итого</b>                            | <b>784262,86</b> | <b>795957,27</b> | <b>672337,24</b> | <b>-111925,62</b> |

Дебиторская задолженность на 01.06.2016г.

123620,03

Списано с лицевого счета за 2015 - 2016гг.

**784262,86**

**Выписка по лицевому счету на 01.05.2016г.**

| Статья                                  | Расход           | Начислено        | Оплачено         | Остаток           |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Содержание жилья                        | 417776,48        | 434351,80        | 366484,89        | -51291,59         |
| Ремонт жилья                            | 228450,13        | 214666,08        | 176156,74        | -52293,39         |
| Вывоз ТКО                               | 57560,32         | 59842,56         | 50212,05         | -7348,27          |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 40729,52         | 40729,52         | 30452,30         | -10277,22         |
| <b>Итого</b>                            | <b>744516,45</b> | <b>749589,96</b> | <b>623305,98</b> | <b>-121210,47</b> |

Дебиторская задолженность на 01.05.2016г.

126283,98

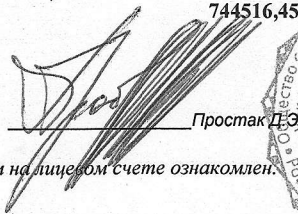
Списано с лицевого счета за 2015 - 2016гг.

**744516,45**

**Подписи сторон:**

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

  
Простак Д.З.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

**Задолженность жителей по состоянию на 01.06.2016 года (более 3 месяцев)**

| № кв.        | Долг            | Взыскано        | Дата     |
|--------------|-----------------|-----------------|----------|
| 39           | 4178,71         |                 |          |
| 4            | 11287,33        |                 |          |
| 14           | 10900,9         | 7210,56         | 13.04.16 |
| 3            | 5554,46         |                 |          |
| 1            | 4474,06         | 7206,33         | 13.04.16 |
| 14           | 6150,46         | 3491,27         | 13.04.16 |
| 42           | 3644,03         |                 |          |
| <b>Итого</b> | <b>46189,95</b> | <b>17908,16</b> |          |