



«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за август 2016г.

Общая площадь, м.кв.

2320,98

Справочно: МКД двенадцатизэтажный, УК

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 131

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2320,98	м.кв.	1,45	3365,42
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2320,98	м.кв.	0,35	812,34
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2320,98	м.кв.	2,40	5570,35
4	Санитарная уборка, без мусоропровода	2320,98	м.кв.	4,27	9910,58
5	Санитарная уборка лифта	2320,98	м.кв.	0,28	649,87
6	Услуги начисления квартплаты	2320,98	м.кв.	0,20	464,20
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2320,98	м.кв.	0,60	1392,59
8	Административные расходы	2320,98	м.кв.	1,10	2553,08
9	Вознаграждение компании	2320,98	м.кв.	0,70	1624,69
10	Уборка мусоропровода	2320,98	м.кв.	1,25	2901,23
11	Дератизация	2320,98	м.кв.	0,10	232,10
	Итого				26111,03

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 131, согласно сметы №22-08/16	2	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Транспортная, 131 - 10	1	шт	250,00	250,00
3	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Транспортная, 131, согласно сметы №22-08/16	1	услуга	2500,00	2500,00
4	Замена части стояка канализации (труба ДУ100) Транспортная, 131 - 7, согласно сметы №22-08/16	1	услуга	714,50	714,50
5	Замена части стояка канализации (труба ДУ100, тапер, компенсатор, крестовина, переход) Транспортная, 131 - 43, согласно сметы №22-08/17	1	услуга	1582,75	1582,75
6	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Транспортная, 131, согласно с/фактуры №16087360 от 31.08.2016 г			78,35	78,35
	Итого				5225,60

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	522220,60	543035,40	460751,56	-61469,04
Ремонт жилья	260260,37	265868,32	221703,72	-38556,65
Вывоз ТКО	71022,00	73850,32	63812,03	-7209,97
Освещение мест общего пользования (ОДН)	46517,34	46517,34	38224,18	-8293,16
Итого	900020,31	929271,38	784491,49	-115528,82

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

144779,89

Списано с лицевого счета за 2015 - 2016гг.

900020,31

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	496109,57	515864,50	439886,38	-56223,19
Ремонт жилья	255034,77	253067,76	212428,19	-42606,58
Вывоз ТКО	67656,58	70348,38	60388,22	-7268,36
Освещение мест общего пользования (ОДН)	46517,34	46517,34	35245,41	-11271,93
Итого	865318,26	885797,98	747948,20	-117370,06

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

137849,78

Списано с лицевого счета за 2015 - 2016гг.

865318,26

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.А.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника Юрешин М.И.

Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2016 года (более 3 месяцев)

39	7185,17		
4	13814,59		
14	13423,44	7210,56	13.04.16
24	5253,36		
1		7206,33	13.04.16
43	4559,17		
14	7912,66	3491,27	13.04.16
Итого	52148,39	17908,16	