



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Северка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за май 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.  
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3635  
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул.Горьковская, 43

| № п/п | Наименование услуг/работ                                                 | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма           |
|-------|--------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|-----------------|
| 1     | Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка" | 3635   | м.кв.   | 1,55 | 5634,25         |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                              | 3635   | м.кв.   | 0,40 | 1454,00         |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                      | 3635   | м.кв.   | 2,40 | 8724,00         |
| 4     | Санитарная уборка, в том числе мусоропровод                              | 3635   | м.кв.   | 4,10 | 14903,50        |
| 5     | Услуги начисления квартплаты                                             | 3635   | м.кв.   | 0,60 | 2181,00         |
| 6     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования              | 3635   | м.кв.   | 0,60 | 2181,00         |
| 7     | Административные расходы                                                 | 3635   | м.кв.   | 1,40 | 5089,00         |
| 8     | Вознаграждение компании                                                  | 3635   | м.кв.   | 0,70 | 2544,50         |
| 9     | Дератизация                                                              | 3635   | м.кв.   | 0,10 | 363,50          |
| 10    | ОДН электроэнергия                                                       | 3635   | м.кв.   | 0,49 | 1781,15         |
| 11    | ОДН ХВС                                                                  | 3635   | м.кв.   | 0,07 | 254,45          |
| 12    | ОДН ГВС                                                                  | 3635   | м.кв.   | 0,21 | 763,35          |
|       | <b>Итого</b>                                                             |        |         |      | <b>40239,45</b> |

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

| № | Наименование услуг/работ                                         | Кол-во | Ед.    | Цена    | Сумма          |
|---|------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|----------------|
| 1 | Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 43, согласно сметы №4-05/17 | 1      | шт     | 50,00   | 50,00          |
| 2 | Утилизация ТКО Горьковская, 43                                   |        |        | 3635,00 | 3635,00        |
| 3 | Консервация теплового узла Горьковская, 43                       | 1      | услуга | 1000,00 | 1000,00        |
|   | <b>Итого</b>                                                     |        |        |         | <b>4685,00</b> |

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

| Статья                                  | Расход            | Начислено         | Оплачено          | Остаток           |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Содержание жилья                        | 912566,75         | 911995,31         | 764433,11         | -148133,64        |
| Ремонт жилья                            | 449564,85         | 452743,50         | 384817,64         | -64747,21         |
| Вывоз ТКО                               | 135222,00         | 135397,56         | 115535,32         | -19686,68         |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 28927,96          | 28927,96          | 27531,10          | -1396,86          |
| <b>Итого</b>                            | <b>1526281,56</b> | <b>1529064,33</b> | <b>1292317,17</b> | <b>-233964,39</b> |

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г.

Списано с лицевого счета за 2015-17гг.

236747,16

1526281,56

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

| Статья                                  | Расход            | Начислено         | Оплачено          | Остаток           |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Содержание жилья                        | 872327,30         | 871700,61         | 708297,09         | -164030,21        |
| Ремонт жилья                            | 444879,85         | 434543,50         | 358131,53         | -86748,32         |
| Вывоз ТКО                               | 129587,75         | 129755,70         | 107377,07         | -22210,68         |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 28927,96          | 28927,96          | 27459,62          | -1468,34          |
| <b>Итого</b>                            | <b>1475722,86</b> | <b>1464927,77</b> | <b>1201265,31</b> | <b>-274457,55</b> |

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

Списано с лицевого счета за 2015-17гг.

263662,46

1475722,86

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Просак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

*Троханова Е.В. Троханова*



Задолженность жителей по состоянию на 01.06.2017 года (более 3 месяцев)

| № кв.        | Долг             | Взыскано (Судебный приказ от ...) |
|--------------|------------------|-----------------------------------|
| 52           | 22083,39         |                                   |
| 15           | 14721,89         | 20.12.2016 10132,35               |
| 49           | 6456,95          | 20.12.2016 9248,57                |
| 2            | 16522,39         | 20.12.2016 11936,1                |
| 21           | 4879,60          |                                   |
| 22           | 5538,59          | 20.12.2016 11300,11               |
| 30           | 19029,35         |                                   |
| 36           | 4457,10          | 20.12.2016 4647,82                |
| 69           | 8725,51          |                                   |
| 43           | 28039,95         | 20.12.2016 19873,66               |
| 44           | 21967,34         | 20.12.2016 15583,24               |
| 6            | 3837,12          |                                   |
| 71           | 9824,41          |                                   |
| 17           | 5067,78          |                                   |
| 19           | 3360,92          |                                   |
| 1            | 9528,65          |                                   |
| 60           | 5814,12          |                                   |
| 62           | 6544,26          |                                   |
| 65           | 3736,85          |                                   |
| <b>Итого</b> | <b>200136,17</b> |                                   |