



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

2705,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 16

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2705,5	м.кв.	1,45	3922,98
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2705,5	м.кв.	0,35	946,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,5	м.кв.	2,40	6493,20
4	Санитарная уборка	2705,5	м.кв.	3,30	8928,15
5	Услуги паспортного стола	2705,5	м.кв.	0,21	568,16
6	Услуги начисления квартплаты	2705,5	м.кв.	0,20	541,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,5	м.кв.	0,60	1623,30
8	Административные расходы	2705,5	м.кв.	1,10	2976,05
9	Вознаграждение компании	2705,5	м.кв.	0,70	1893,85
10	Дератизация	2705,5	м.кв.	0,10	270,55
11	Расходы совета МКД	2705,5	м.кв.	0,92	2500,00
12	ОДН электроэнергия	2705,5	м.кв.	0,65	1758,58
13	ОДН ХВС	2705,5	м.кв.	0,08	216,44
14	ОДН ГВС	2705,5	м.кв.	0,23	622,27
	Итого				29338,56

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 16, согласно сметы №23-04/17	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 16			2705,50	2705,50
3	Осмотр ИТП Ярославская, 16, согласно сметы №23-04/17	1	услуга	300,00	300,00
4	Ремонт групповых щитовых в подъездах №2 и №3 Ярославская, 16, согласно сметы №23-04/17	1	услуга	50715,30	50715,30
5	Установка светодиодных ламп Ярославская, 16 - 1ый подъезд 1ый и 2ой этажи, согласно сметы №23-04/17	1	услуга	200,00	200,00
6	Материалы для проведения субботника и их доставка Ярославская, 16, согласно сметы №23-04/17	1	услуга	2249,00	2249,00
	Итого				56219,80

Выписка по лицевому счету на 01.05.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1720207,71	1720240,20	1565498,13	-154709,58
Ремонт жилья	1120426,90	1222984,07	1109369,14	-11057,76
Вывоз ТКО	235108,17	238349,64	215902,52	-19205,65
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17643,53	-433,87
Итого	3093820,18	3199651,31	2908413,32	-185406,86

Дебиторская задолженность на 01.05.2017г.

291237,99

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг

3093820,18

Выписка по лицевому счету на 01.04.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1690869,15	1690914,73	1553237,00	-137632,15
Ремонт жилья	1064207,10	1203316,60	1100877,80	36670,70
Вывоз ТКО	231185,19	234156,58	214092,18	-17093,01
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	17614,93	-462,47
Итого	3004338,84	3146465,31	2885821,91	-118516,93

Дебиторская задолженность на 01.04.2017г.

260643,40

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3004338,84

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2017 года

№кв	Долг	Взыскано	
29	61800,77	23013,00	05.03.2015
31	30665,67	49730,70	28.02.2017
42	17147,44		
34	13740,76		
10	11377,27		
25	8484,60		
ИТОГО	143216,51	72743,70	