Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт за июль 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление Общая площадь, м.кв. 2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Санитарная уборка	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Дератизация	2625	м.кв.	0,10	262,50
11	ОДН электроэнергия	2625	м.кв.	0,78	2047,50
12	ОДН ХВС	2625	м.кв.	0,07	183,75
13	ОДН ГВС	2625	м.кв.	0,22	577,50
	Итого				**30660,00**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №24-07/17**	**1**	**шт**	**50,00**	**50,00**
2	**Утилизация ТКО Ярославская, 20**			**2625,00**	**2625,00**
3	**Замена части стояка ХВС Ярославская, 20 - 4ый подъезд, согласно сметы №24-07/17**	**1**	**услуга**	**708,00**	**708,00**
4	**Замена балансировочного крана в ИТП Ярославская, 20, согласно сметы №24-07/17**	**1**	**услуга**	**4215,81**	**4215,81**
5	**Скос травы (1700,00 м кв) Ярославская, 20, согласно сметы №24-07/17**	**1**	**услуга**	**5610,00**	**5610,00**
6	**Ремонт входа в подъезд (крыльца) Ярославская, 20, согласно сметы №24-07/17**	**1**	**услуга**	**15143,00**	**15143,00**
	Итого				**28351,81**

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	1704733,90	1699513,24	1530948,56	-173785,34
	Ремонт жилья	1252137,83	1429521,15	1284883,05	32745,22
	в том числе нежилые помещения		15000,00	7500,00	
	Вывоз ТКО	243469,56	243411,27	220468,12	-23001,44
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	19982,56	-668,11
	Итого	**3220991,96**	**3393096,33**	**3056282,29**	**-164709,67**

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г. 336814,04
Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг. **3220991,96**

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	1674073,90	1668846,23	1504370,58	-169703,32
	Ремонт жилья	1223786,02	1401393,15	1266212,46	42426,44
	в том числе нежилые помещения		15000,00	22500,00	
	Вывоз ТКО	239400,81	239341,71	217018,72	-22382,09
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	19982,56	-668,11
	Итого	**3157911,40**	**3330231,76**	**3007584,32**	**-150327,08**

Дебиторская задолженность на 01.07.2017г. 322647,44
Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг. **3157911,40**

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника Комиссаров И.В.

Приложение:
Задолженность жителей **на 1 августа 2017г.** (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	
13	11228,18	33432,93	17.04.2017
41		10790,6	05.03.2015
	30324,00	23982,53	17.04.2017
44	14435,48		
11+	3120,67		
9		12921,16	05.03.2015
	41516,07	25944,94	17.04.2017
59	7134,78		
28	17864,44		
10	15897,57		
17	3858,06		
50	3935,56		
2	5256,78		
24	5075,05		
59	7134,78		
54	3499,67		
18	13642,57		
ИТОГО	**183923,66**		