



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786
Акт за ноябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов.	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Обслуживание контейнеров "Соросежка"	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Санитарная уборка	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Дерагизация	2625	м.кв.	0,10	262,50
11	ОДН электроэнергия	2625	м.кв.	0,78	2047,50
12	ОДН ХВС	2625	м.кв.	0,07	183,75
13	ОДН ГВС	2625	м.кв.	0,22	577,50
	Итого				30660,00

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №25-11/17	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 20			2625,00	2625,00
3	Осмотр узла системы отопления Ярославская, 20, согласно сметы №25-11/17	1	услуга	300,00	300,00
4	Очистка кровли от снега и наледи Ярославская, 20, согласно сметы №25-11/17	1	услуга	9504,00	9504,00
5	Установка светодиодной лампы на 2ом этаже 2го подъезда Ярославская, 20, согласно сметы №25-11/17	1	услуга	100,00	100,00
6	Монтаж уличного освещения и освещения в тамбурах Ярославская, 20, согласно сметы №25-11/17	1	услуга	24332,16	24332,16
	Итого				36911,16

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1827373,90	1822181,28	1642233,19	-185140,71
Ремонт жилья	1424634,26	1542033,15	1391926,11	-32708,15
в том числе нежилые помещения		15000,00	15000,00	
Вывоз ТКО	259744,56	259689,51	234784,76	-24959,80
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	19982,56	-668,11
Итого	3532403,39	3644554,61	3288926,62	-243476,77

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

355627,99

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

3532403,39

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1796713,90	1791514,27	1613147,00	-183566,90
Ремонт жилья	1387723,10	1513905,15	1365127,40	-22595,70
в том числе нежилые помещения		15000,00		
Вывоз ТКО	255675,81	255619,95	230894,20	-24781,61
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	19982,56	-668,11
Итого	3460763,48	3525388,88	3229151,16	-231612,32

Дебиторская задолженность на 01.11.2017г.

Списано с лицевого счета за период 2012-2017гг.

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2017г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	
13	16114,58	33432,93	17.04.2017
		10790,6	05.03.2015
41	29963,72	23982,53	17.04.2017
44	18410,82		
11+	3120,67		
9	30631,37	12921,16	05.03.2015
28	22250,83	25944,94	17.04.2017
39	5156,27		
59	9672,33		
10	21212,66		
50	6310,95		
2	7766,98		
24	5326,96		
18	18860,9		
ИТОГО	194799,04		