



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июнь 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 14/3

| № п/п | Наименование услуг/работ                                           | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма    |
|-------|--------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|----------|
| 1     | Вывоз твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 2973,3 | м.кв.   | 1,55 | 4608,62  |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                        | 3137   | м.кв.   | 0,50 | 1568,50  |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                | 3137   | м.кв.   | 2,40 | 7528,80  |
| 4     | Санитарная уборка                                                  | 3137   | м.кв.   | 3,50 | 10979,50 |
| 5     | Услуги паспортного стола                                           | 3137   | м.кв.   | 0,21 | 658,77   |
| 6     | Услуги начисления квартплаты                                       | 3137   | м.кв.   | 0,20 | 627,40   |
| 7     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования        | 3137   | м.кв.   | 0,60 | 1882,20  |
| 8     | Административные расходы                                           | 3137   | м.кв.   | 1,40 | 4391,80  |
| 9     | Вознаграждение компании                                            | 3137   | м.кв.   | 0,70 | 2195,90  |
| 10    | Дератизация                                                        | 3137   | м.кв.   | 0,10 | 313,70   |
| 11    | ОДН электроэнергия                                                 | 3137   | м.кв.   | 0,50 | 1568,50  |
| 12    | ОДН ХВС                                                            | 3137   | м.кв.   | 0,09 | 282,33   |
| 13    | ОДН ГВС                                                            | 3137   | м.кв.   | 0,27 | 846,99   |
|       | Итого                                                              |        |         |      | 32844,39 |

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

| № | Наименование услуг/работ                                                                                   | Кол-во | Ед.    | Цена    | Сумма    |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|----------|
| 1 | Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-06/17                                         | 1,00   | шт     | 50,00   | 50,00    |
| 2 | Утилизация ТКО, Климасенко 14/3                                                                            |        |        | 3137,00 | 3137,00  |
| 3 | Опрессовка теплового узла Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-06/17                                       | 1,00   | услуга | 2500,00 | 2500,00  |
| 4 | Пломбировка счетчиков Климасенко, 14/3 - 23, согласно сметы №06-06/17                                      | 1,00   | услуга | 250,00  | 250,00   |
| 5 | Скос травы (2000 м кв) Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-06/17                                          | 1,00   | услуга | 6600,00 | 6600,00  |
| 6 | Установка таблички "Укрытие" Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-06/17                                    | 1,00   | услуга | 550,00  | 550,00   |
| 7 | Изготовление, установка, окраска металлических дверей на прямых Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-06/17 | 1,00   | услуга | 2600,00 | 2600,00  |
| 8 | Ремонт ограждения (со сваркой) Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-06/17                                  | 1,00   | услуга | 1500,00 | 1500,00  |
| 9 | Опрессовка и промывка системы отопления климасенко, 14/3, согласно сметы №06-06/17                         | 1,00   | услуга | 8000,00 | 8000,00  |
|   | Итого                                                                                                      |        |        |         | 25187,00 |

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 2103349,64 | 2134700,02 | 1807356,36 | -295993,28 |
| в том числе нежилые помещения           |            | 1607,81    |            |            |
| Ремонт жилья                            | 940962,75  | 1141578,58 | 963483,40  | 22520,65   |
| в том числе нежилые помещения           |            | 805,85     |            |            |
| Вывоз ТКО                               | 271165,18  | 160594,55  | 251373,61  | -19791,57  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 105135,17  | 105135,17  | 102389,46  | -2745,71   |
| Итого                                   | 3420612,74 | 3542008,32 | 3124602,83 | -296009,91 |

Дебиторская задолженность на 01.07.2017г.

417405,49

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2017 г.

3420612,74

Выписка по лицевому счету на 01.06.2017г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 2070505,25 | 2101364,82 | 1776697,91 | -293807,34 |
| в том числе нежилые помещения           |            | 1607,81    |            |            |
| Ремонт жилья                            | 915775,75  | 1125863,23 | 949096,18  | 33320,43   |
| в том числе нежилые помещения           |            | 805,85     |            |            |
| Вывоз ТКО                               | 266556,57  | 155972,78  | 244720,97  | -21835,60  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 105135,17  | 105135,17  | 102389,46  | -2745,71   |
| Итого                                   | 3357972,74 | 3488336,00 | 3072904,52 | -285068,22 |

Дебиторская задолженность на 01.06.2017г.

415431,48

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 г.г.

3357972,74

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 июля 2017г. (с 3 месяцев)

| №кв   | Долг      | Взыскано | Дата       |
|-------|-----------|----------|------------|
|       |           | 36935,07 | 13.12.2013 |
|       |           | 17603,46 | 04.02.2015 |
| 1     | 40472,47  | 33177,77 | 07.03.2017 |
| 2     | 48882,53  | 14199,95 | 04.02.2015 |
| 22    | 31148,50  | 22753,36 | 07.03.2017 |
| 3     |           | 7053,91  | 26.02.2015 |
| 39    |           | 8100,29  | 26.02.2015 |
|       |           | 11087,87 | 26.02.2015 |
| 46    | 7703,16   | 32619,59 | 16.01.2017 |
| 28    | 4529,76   | 7459,4   | 07.03.2017 |
|       |           | 10073,9  | 20.01.2014 |
| 68    | 1782,56   | 13573,21 | 04.02.2015 |
|       |           | 13138,73 | 13.12.2013 |
| 73    | 3832,54   | 12546,01 | 16.01.2017 |
| 10    | 22427,68  | 30507,12 | 13.12.2013 |
| 12    |           | 16720,52 | 13.12.2013 |
|       |           | 10037,11 | 13.12.2013 |
| 13    | 10864,78  | 8696,41  | 07.03.2017 |
| 18    |           | 14120,77 | 13.12.2013 |
| 29    |           | 32102,91 | 13.12.2013 |
| 34    |           | 9109,41  | 13.12.2013 |
| 39    |           | 12013,96 | 13.12.2013 |
| 76    |           | 10075,55 |            |
| 51    | 13243,55  | 19576,83 | 07.03.2017 |
| 52    | 2647,35   | 6134,22  | 14.01.2016 |
| 45    | 5673,31   |          |            |
| 26+   | 13,44     |          |            |
| 24+   | 7218,84   |          |            |
| 71    | 5752,41   |          |            |
| ИТОГО | 216248,43 |          |            |