



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2017г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,50	1568,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,40	7528,80
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,50	10979,50
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,40	4391,80
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
10	Дератизация	3137	м.кв.	0,10	313,70
11	ОДН электроэнергия	3137	м.кв.	1,15	3607,55
12	ОДН ХВС	3137	м.кв.	0,05	156,85
13	ОДН ГВС	3137	м.кв.	0,14	439,18
	Итого				34350,15

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 14/3, согласно сметы №06-07/17	1,00	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО, Клименко 14/3			3137,00	3137,00
3	Скос травы (2000,00 м кв) Клименко, 14/3, согласно сметы №06-07/17	1,00	услуга	6600,00	6600,00
4	Пломбировка счетчиков (2шт) Клименко, 14/3 - 5, согласно сметы №06-07/17	1,00	услуга	500,00	500,00
5	Замена балансировочного крана ДУ25 Клименко, 14/3, согласно сметы №06-07/17	1,00	услуга	3385,61	3385,61
	Итого				13672,61

Выписка по лицевому счету на 01.08.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2137699,79	2169466,59	1844622,92	-293076,87
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	954635,36	1157293,93	981873,10	27237,74
в том числе нежилые помещения		805,85		
Вывоз ТКО	275773,80	165216,32	255350,02	-20423,78
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	102908,64	-2226,53
Итого	3473244,12	3597112,01	3184754,68	-288489,43

Дебиторская задолженность на 01.08.2017г.

412357,33

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2017 г.

3473244,12

Выписка по лицевому счету на 01.07.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2103349,64	2134700,02	1807356,36	-295993,28
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	940962,75	1141578,58	963483,40	22520,65
в том числе нежилые помещения		805,85		
Вывоз ТКО	271165,18	160594,55	251373,61	-19791,57
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	102389,46	-2745,71
Итого	3420612,74	3542008,32	3124602,83	-296009,91

Дебиторская задолженность на 01.07.2017г.

417405,49

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 г.г.

3420612,74

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2017г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		36935,07	13.12.2013
		17603,46	04.02.2015
1	41514,82	33177,77	07.03.2017
2	50236,03	14199,95	04.02.2015
22	28042,93	22753,36	07.03.2017
3		7053,91	26.02.2015
39		8100,29	26.02.2015
		11087,87	26.02.2015
46	8485,74	32619,59	16.01.2017
28	5097,18	7459,4	07.03.2017
		10073,9	20.01.2014
68	2321,02	13573,21	04.02.2015
		13138,73	13.12.2013
73	4609,16	12546,01	16.01.2017
		30506,12	12.12.2013
10	22566,32	15614,43	16.01.2017
12		16720,52	13.12.2013
		10037,11	13.12.2013
13	11514,17	8696,41	07.03.2017
18		14120,77	13.12.2013
29		32102,91	13.12.2013
34		9109,41	13.12.2013
39		12013,96	13.12.2013
76	10545,43	5705,04	16.01.2017
51	8454,43	19576,83	07.03.2017
52		6134,22	14.01.2016
45	6265,67		
26+	13,44		
24+	7218,84		
71	6547,07		
29+	280,83		
11	3032,20		
62	3105,21		
	ИТОГО	213432,05	