



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2017г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
13	ОДН электроэнергии	3548	м.кв.	1,92	6812,16
14	ОДН ГВС	3548	м.кв.	0,15	532,20
15	ОДН ХВС	3548	м.кв.	0,05	177,40
	Итого				55029,48

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Пломбировка счетчиков (2шт) Клименко, 30 - 36, 48, согласно сметы №9-11/17	1,00	услуга	500,00	500,00
	Итого				500,00

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла системы отопления Клименко, 30, согласно сметы №9-11/17	1,00	услуга	300,00	300,00
2	Замена части канализации в подвале Клименко, 30 - 1ый подъезд, согласно сметы №9-11/17	1,00	услуга	4893,16	4593,16
	Итого				4893,16

Выписка по лицевому счету на 01.12.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3071116,08	3072155,36	2931844,97	-205644,82
Обслуживание сантехнического оборудования	66373,71	39068,56		
Ремонт жилья	1490545,47	1461570,89	1376034,62	-114510,85
Вывоз ТКО	344333,40	345340,71	324854,26	-19479,14
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36393,56	-86,89
Итого	5008849,11	4954615,97	4669127,41	-339721,70

Дебиторская задолженность на 01.12.2017г.

285488,56

Списано с лицевого счета за период 2012-2017 гг.

5008849,11

Выписка по лицевому счету на 01.11.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3017434,84	3020222,60	2883179,91	-204490,82
Обслуживание сантехнического оборудования	61480,55	37720,32		
Ремонт жилья	1490045,47	1442541,83	1360190,34	-129855,13
Вывоз ТКО	339188,80	340231,16	319890,45	-19298,35
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	36372,14	-108,31
Итого	4944630,11	4877196,36	4599632,84	-353752,61

Дебиторская задолженность на 01.11.2017г.

Списано с лицевого счета за период 2012- 2017 гг.

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2017г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		10047,07	10.02.2014
27	16317,60	21435,82	09.12.2016
		8356,5	26.02.2015
42		11300,01	28.11.2016
		21129,4	04.02.2015
47	36752,84	49296,41	07.03.2017
48		13583,11	04.02.2015
29		11165,87	09.12.2016
40	34676,31	34935,12	09.12.2016
29+	1517,08		
7	8423,32		
59	5882,80		
21		11633,44	09.12.2016
38	12654,10		
62	6543,95		
33	18746,50		
ИТОГО	141514,50	181249,31	